

「〔仮称〕ふくしま農業人材育成センター施設整備」基本・実施設計業務
公募型プロポーザル募集要領 質問に対する回答について

令和3年6月25日

福島県農業担い手課

番号	質問内容	回 答
1	授業カリキュラム（一日中のタイムテーブル）の資料を頂けませんか。	別紙1のとおり。
2	学生の男女比の推移の資料を頂けませんか。（過去10年間程度）	別紙2のとおり。
3	男女比の変化対応は男女間の往来を制限する必要がありますか。また、研修生・講師も同様ですか。	研修生・講師を含め、一部施設（寮）における男女間の往来は制限する必要があります。
4	スマート農業研修室の展示ホール（壇上を兼ねる）の使い方について具体的に教えて頂けませんか。	基本構想10ページ（4）アに記載のとおり、スマート農業関連機械・機器を隣接するスマート農業機械格納庫からスマート農業研修室に搬入し、通常は教壇として使用する場所にスマート農業機械を据え置いて講義を行う想定をしております。
5	既存の石碑・石像及び旗台は現状のまま残すということですが、それらの正確な位置（例えばメイン道路からの距離等）と大きさをご教示願います。	別紙3のとおり。
6	上記の石碑・石像及び旗台は計画地内での移設は可能でしょうか。	予算の範囲内であれば移設は可能です。
7	基本構想の6. 施設整備計画の（4）概要で、屋外作業準備室の備考欄に昇降口併設とありますが、昇降口は正面玄関とは異なる出入口のことでしょうか。	お見込みのとおり「エ 供用部分」玄関とは異なる出入口設置を求めています。
8	既存の多目的ホールの出入り口は一カ所で計画するということでしたが、新施設と直接、渡り廊下で接続することは可能でしょうか。	可能です。現在は渡り廊下側一カ所での使用となっておりますが、既存施設との連携が取れば、必ずしもその一カ所でなければならないということではありません。
9	本建築の主要用途について、学生寮や宿泊室を含む施設となることから、寄宿舍又は下宿の用途に供する建築物となりますでしょうか。	学生寮は「寄宿舍」、研修生が宿泊する「簡易宿所」、その他は「専修学校」の用途（学生寮の面積が最も大きい）を想定しております。
10	既存施設である「多目的学習棟」を改修して他既存施設への連絡通路とすることは可能でしょうか。	予算の範囲内において接続部分の改修（建具の改修程度）は可能ですが、多目的学習棟の全体的な改修は想定しておりません。
11	外構施設（ア）駐車場について、新たに20台程度の確保とあるが予定敷地内に確保する必要がありますか。既存駐車場にその台数を割り当てる計画も可能か。	既存駐車場に割り当てることはできないため、予定敷地内へ確保することとさせていただきます。

番号	質問内容	回 答
12	廃用施設除去跡地にスマート農業トレーニングフィールド等の整備計画があるが、予定敷地内にも同様のスペースを確保する必要があるか。	必要ありません。
13	寮・宿泊施設と食堂の移動は上下足どちらか。また、食堂内は下足利用か。	現在は寮と食堂間の移動及び食堂内は上履き対応としており、新施設でも同様の想定です。
14	南側、東側の植栽を施工開始までには伐採する計画となっているがその理由をお聞かせください。	東側については本施設設置のため、南側については幹や木の枝の樹齢による腐朽により危険なためです。
15	寮生、研修生の募集定員はあるか。あれば、人数をお教えてください。その際、男女の募集定員も決まっているのか。	寮生は募集定員を定めておらず、希望すれば入寮できることとしております。長期就農研修生の募集定員は10名です。それ以外の研修は、研修ごとに募集定員を定めており、概ね1回10名程度です。なお、男女ごとの募集定員はありません。
16	研修宿泊施設に男女の利用者数の言及がなかったが、男女を区別する必要はないか。	基本構想10ページ（4）各室概要の表に記載のとおり、男女の人数を見込んでおりますので、区別は必要です。また、一部施設（寮）では男女間の往来を制限する必要があります。
17	食堂の利用形態について、平日月曜昼食から金曜昼食の営業ということだが、全員が決まった時間に利用するのか？ 昼食時から夕食時まで開いていて自由な時間に利用できるのか？	全員が決まった時間に利用することとしております。利用時間については別紙1のとおりです。
18	メイン玄関と別に設ける寮・宿泊者用出入口について、男女別とする必要はあるのでしょうか。	出入口そのものを男女別としなくても支障はありません。
19	屋外作業準備室の昇降口についても、男女別とする必要はあるのでしょうか。	昇降口は必ずしも男女別とする必要はありません。
20	学生等の施設利用者が、普段ほ場へ移動する際に利用する道、経路、導線等をご教示願います。	別紙4のとおり。
21	石碑・石像、旗台の正確な位置のわかる図面をお示しいただけますか？	別紙3のとおり（図面は作成しておりません）。
22	石碑・石像、旗台について、位置を数メートル移動させることは不可でしょうか？	予算の範囲内かつ計画地内であれば移動可能です。
23	旗台のポールの高さをお示しいただけますか？	約12メートルです。
24	主な建物の図面、構造、規模・面積、竣工年をお示しいただけますか？	すでに掲載している食堂、多目的学習棟以外提示できるものはありません。
25	主な建物の修繕・維持管理記録、年間維持管理費をお示しいただけますか？	開示できません。

番号	質問内容	回 答
26	主な高木の位置／高さ／樹種をお示しいただけますか？	測量を実施しているところであるため、現時点ではお示しできません。
27	運動場では、今まで年間を通じて、どのような利用のされ方をしていたでしょうか？	主な用途は以下のとおりです。 <ul style="list-style-type: none"> ・各種行事の駐車場（年20回程度） ・防火避難訓練（年2回） ・ドクターヘリのテレポート（随時） ・スポーツ大会、球技大会（年2回） ・野球部の練習（1ヶ月程度）
28	過去数年間の入学希望者の推移をお示しいただけますか？	別紙2のとおり。
29	生徒・通い研修生・宿泊研修生それぞれの標準的な1日の授業割をお示しいただけますか？	学生：別紙1のとおり。 長期就農研修生：研修生各自が作成する研修計画によります。 長期就農研修生以外：10時～12時、13時～15時。
30	「展示ホール（壇上を兼ねる）」とは、どのようなことでしょうか？	スマート農業機械の展示と教壇の双方の機能を持つスペースのことです。
31	現状の研修生、講師、教職員の昇降口は、どこにあるのでしょうか？	本館1階に設置しております。
32	屋外作業準備室の利用は、基本的に通学生及び通い研修生とのことですが、寮生はどこで準備するのでしょうか？自室でしょうか？	寮生は基本的に寮内で準備するようになります。
33	屋外作業準備室には圃場への昇降口を男女別に設けることになっていますが、その昇降口は、寮生が使うことも想定されますか？	基本的には通学生、通い通学生の利用を想定しております。 なお、昇降口以外は男女別とする必要がありますが、昇降口は必ずしも別とする必要はありません。
34	既存施設との連携が必要ですが、既存施設の正確な位置をお示しいただけますか？	別紙5のとおり。
35	寮生男女比の可変性に関し、過去数年間の男女別寮生数をお示しいただけますか？	別紙2のとおり。
36	「環境副業制御装置」とは、「環境複合制御装置」のことでしょうか？	ご指摘のとおりです。
37	学生寮の屋外作業準備室には農具用の収納は必要か？ 必要な場合、どのような農具を入れて、どれくらいの量が必要か？	農具の収納は必要ありません。 （作業着、雨衣、長靴等の脱衣所のイメージです。）
38	現状で寮生の土日の食事は食堂で提供されるか？提供される場合、利用率はどれくらいか？	土日は提供しておりません。

番号	質問内容	回 答
39	研修生は、兄弟、親子、カップルなどの受け入れも想定しているか？	お見込みのとおりです。
40	3Dプロジェクションを使った授業は具体的にどのようなものか？ 例があれば教えてください。（季節や天候を再現するなど）	ドローンやトラクター等の操作技術を臨場感ある3D動画による研修を想定しております。
41	既存寮（けやき寮及びせんだん寮）の平面図がありましたら参考に明示して頂けますでしょうか？	セキュリティ等の都合により開示できません。
42	既存施設での上履き・下履き利用の形態を教えてください？（本館、体育館、けやき寮、せんだん寮、食堂、多目的室）	ご提示のいずれの施設も上履き利用です。（体育館は専用上履きです。）
43	凡その縮尺が分かる敷地図をお示してください。	質問34に同じ。（縮尺がわかる敷地図はありません。）
44	6施設整備計画（8）遵守すべき建築関連法令等に旅館業法の記載がありますが、弊社では特定の利用者が供する場合には寄宿舍となるとの認識ですが、現状で旅行業法の適用を受けているのでしょうか。	研修生が宿泊するエリアは旅館業法上の簡易宿所に該当する旨旅館業法の担当部署に確認しております。
45	技術提案に関する補足資料4平面計画において本施設のメイン出入口のほか、寮・宿泊室利用者のための出入口を別途設ける旨の記載がありますが、3配置計画における渡り廊下からの出入口以外の外部出入口とのことでしょうか。又当該出入口が別の外部用出入口の場合メインとなる出入口の利用はどのような人を想定されていますか。	メイン出入口は講師、教職員及び一般の方の利用を想定しており、それ以外に寮・宿泊室利用者のための出入口が別途必要になります。 なお、どの出入口と既存施設を接続するかは指定しておりませんので、ご自由に提案が可能です。
46	研修生についても計画施設及び外部施設以外の本館、屋内運動場等への出入りがあると考えるとよろしいのでしょうか。その際渡り廊下を利用するとの判断で宜しいのでしょうか。	お見込みのとおりです。
47	夜間（放課後）既存側施設の利用は食堂のみでしょうか。	学生が利用する施設は以下のとおりです。 ・情報処理演習室（～17:15） ・食堂（～18:30） ・多目的学習棟（～21:30） ・体育館（～21:30）
48	けやき寮・せんだん寮解体エリアについて解体後の設計はございますか。	駐車場を整備する予定です。
49	6施設整備計画（4）各室概要の（オ）屋外作業準備準備室については別棟での対応でも宜しいのでしょうか。	問題ありません。

番号	質問内容	回 答
50	日別、月別、年別の学校カリキュラムがありましたらご教示ください。	福島県農業総合センター農業短期大学校HPの「キャンパスライフ」（下記URL）をご確認ください。 https://www.pref.fukushima.lg.jp/sec/37207a/campuslife.html
51	キャンパス全体の利用時間、または施設別の利用時間がありましたらご教示ください。	質問47に同じ。 なお、正門は22時40分頃に閉扉します。
52	スマート研修室について研究・教育以外の一般開放の想定はありますでしょうか。	開放含め検討しておりますので、現時点では未定です。
53	6 施設整備計画（4）に夜間は警備員一人にて研修宿泊室・男子寮・女子寮を警備するとの記載がありますが、門限などの時間制限はありますでしょうか。また、教員や保護者、家族などを限定として寮の立ち入り許可されるケースがございましたらご教示ください。	門限は22時としております。 教職員は学生指導、施設の維持管理等のため、日常的に寮に立ち入ります。また、寮生以外は寮内立入禁止としておりますが、例外的に入寮・退寮時の荷物の搬入出のための保護者の立入りは可能としております。