

## 建設工事コストに関する実態調査結果(全体概要)

調査機関:(社)中小企業診断協会福島県支部  
調査委託者:(社)福島県建設業協会

	件数	構成比	予定価格+変更額				完成工事高			総原価額					平均落札率	粗利益率	営業利益率	(変更予定価格-総原価額) ÷変更予定価格	(変更予定価格-工事原価額) ÷変更予定価格	
			予定価格	変更額	合計	変更予定価格	落札額	変更額	合計	直接工事費	共通仮設費	現場管理費	工事原価額	一般管理費						合計
条件付一般競争入札	56	39.7%	10,866,082	1,238,367	12,104,449	12,378,764	9,156,189	1,238,367	10,394,556	7,879,082	693,372	924,888	9,497,341	883,407	10,380,748	84.3%	8.6%	0.1%	16.1%	23.3%
総合評価方式(特別簡易型)	66	46.8%	18,565,242	1,719,395	20,284,638	20,632,237	15,659,074	1,719,395	17,378,470	13,347,743	1,236,821	2,019,266	16,603,830	1,399,236	18,003,066	84.3%	4.5%	-3.6%	12.7%	19.5%
総合評価方式(簡易型)	19	13.5%	88,943,000	8,048,421	96,991,421	98,317,164	76,330,789	8,048,421	84,379,211	64,148,912	4,342,273	5,974,069	74,465,254	8,307,757	82,773,011	85.8%	11.7%	1.9%	15.8%	24.3%
全体	141		24,990,948	2,381,196	27,372,144	27,822,443	21,251,989	2,381,196	23,633,185	18,021,340	1,439,448	2,117,536	21,578,324	2,125,303	23,703,627	85.0%	8.7%	-0.3%	14.8%	22.4%

	件数	構成比	予定価格+変更額				完成工事高			総原価額					平均落札率	粗利益率	営業利益率	(変更予定価格-総原価額) ÷変更予定価格	(変更予定価格-工事原価額) ÷変更予定価格	
			予定価格	変更額	合計	変更予定価格	落札額	変更額	合計	直接工事費	共通仮設費	現場管理費	工事原価額	一般管理費						合計
中通り	51	36.2%	20,507,502	2,735,475	22,659,976	23,100,065	17,206,369	2,152,475	19,358,843	14,754,537	1,384,706	1,779,036	17,918,279	1,904,012	19,822,291	83.9%	7.4%	-2.4%	14.2%	22.4%
会津	41	29.1%	25,351,976	2,611,600	27,963,576	28,440,718	21,484,717	2,611,600	24,096,317	18,399,888	1,547,567	2,079,502	22,026,957	1,922,171	23,949,128	84.7%	8.6%	0.6%	15.8%	22.6%
浜通り	49	34.8%	29,355,306	2,426,466	31,781,772	32,220,240	25,268,006	2,426,466	27,694,472	21,104,738	1,405,957	2,501,677	25,012,372	2,525,593	27,537,965	86.1%	9.7%	0.6%	14.5%	22.4%
全体	141		24,990,948	2,381,196	27,372,144	27,822,443	21,251,989	2,381,196	23,633,185	18,021,340	1,439,448	2,117,536	21,578,324	2,125,303	23,703,627	85.0%	8.7%	-0.3%	14.8%	22.4%

	件数	構成比	予定価格+変更額				完成工事高			総原価額					平均落札率	粗利益率	営業利益率	(変更予定価格-総原価額) ÷変更予定価格	(変更予定価格-工事原価額) ÷変更予定価格	
			予定価格	変更額	合計	変更予定価格	落札額	変更額	合計	直接工事費	共通仮設費	現場管理費	工事原価額	一般管理費						合計
一般土木工事(道路)	40	28.4%	27,402,615	2,735,320	30,137,935	30,723,281	22,804,580	2,735,320	25,539,900	19,427,852	1,911,893	2,355,155	23,694,899	2,444,848	26,139,747	83.2%	7.2%	-2.3%	14.9%	22.9%
一般土木工事(河川ほか)	33	23.4%	31,454,061	2,531,265	33,985,326	34,411,942	27,099,952	2,531,265	29,631,217	23,375,416	1,616,891	2,890,507	27,882,814	2,310,404	30,193,218	86.2%	5.9%	-1.9%	12.3%	18.0%
舗装工事	38	27.0%	22,540,026	2,814,476	25,354,503	25,900,556	18,948,445	2,814,476	21,762,921	16,238,266	1,279,103	1,356,574	18,873,943	2,167,577	21,041,521	84.1%	13.3%	3.3%	18.8%	27.1%
建築工事	30	21.3%	17,770,467	1,195,133	18,965,600	19,140,601	15,666,933	1,195,133	16,862,067	12,515,068	817,438	1,914,328	15,246,834	1,442,084	16,688,918	88.2%	9.6%	1.0%	12.8%	20.3%
全体	141		24,990,948	2,381,196	27,372,144	27,822,443	21,251,989	2,381,196	23,633,185	18,021,340	1,439,448	2,117,536	21,578,324	2,125,303	23,703,627	85.0%	8.7%	-0.3%	14.8%	22.4%

	件数	構成比	予定価格+変更額				完成工事高			総原価額					平均落札率	粗利益率	営業利益率	(変更予定価格-総原価額) ÷変更予定価格	(変更予定価格-工事原価額) ÷変更予定価格	
			予定価格	変更額	合計	変更予定価格	落札額	変更額	合計	直接工事費	共通仮設費	現場管理費	工事原価額	一般管理費						合計
500万円未満	28	19.9%	3,883,950	550,754	4,434,704	4,566,210	3,265,461	550,754	3,816,214	2,824,202	360,388	508,182	3,692,772	447,637	4,140,409	84.1%	3.2%	-8.5%	9.3%	19.1%
500万円~1千万円未満	35	24.8%	7,219,371	859,889	8,079,260	8,247,473	6,173,511	859,889	7,033,400	5,258,852	473,162	764,087	6,496,101	561,509	7,057,610	85.5%	7.6%	-0.3%	14.4%	21.2%
1千万円~5千万円未満	60	42.6%	24,207,633	2,265,141	26,472,774	26,951,330	20,337,662	2,265,141	22,602,803	17,328,038	1,563,034	2,418,256	21,309,328	1,851,699	23,161,027	84.0%	5.7%	-2.5%	14.1%	20.9%
5千万円以上	18	12.8%	94,990,944	8,573,500	103,564,444	104,964,960	81,598,056	8,573,500	90,171,556	68,788,289	4,584,921	6,250,284	79,623,494	8,687,728	88,311,221	85.9%	11.7%	2.1%	15.9%	24.1%
全体	141		24,990,948	2,381,196	27,372,144	27,822,443	21,251,989	2,381,196	23,633,185	18,021,340	1,439,448	2,117,536	21,578,324	2,125,303	23,703,627	85.0%	8.7%	-0.3%	14.8%	22.4%

	件数	構成比	予定価格+変更額				完成工事高			総原価額					平均落札率	粗利益率	営業利益率	(変更予定価格-総原価額) ÷変更予定価格	(変更予定価格-工事原価額) ÷変更予定価格	
			予定価格	変更額	合計	変更予定価格	落札額	変更額	合計	直接工事費	共通仮設費	現場管理費	工事原価額	一般管理費						合計
土木部	115	81.6%	25,908,205	2,555,263	28,463,468	28,946,040	22,066,077	2,555,263	24,621,340	18,548,003	1,481,763	2,190,998	22,220,764	2,211,021	24,431,785	85.2%	9.7%	0.8%	15.6%	23.2%
農林水産部	26	18.4%	20,933,846	1,611,285	22,545,131	22,852,687	17,651,215	1,611,285	19,262,500	15,691,871	1,252,284	1,792,607	18,736,763	1,746,165	20,482,928	84.3%	2.7%	-6.3%	10.4%	18.0%
全体	141		24,990,948	2,381,196	27,372,144	27,822,443	21,251,989	2,381,196	23,633,185	18,021,340	1,439,448	2,117,536	21,578,324	2,125,303	23,703,627	85.0%	8.7%	-0.3%	14.8%	22.4%

	件数	構成比	予定価格+変更額				完成工事高			総原価額					平均落札率	粗利益率	営業利益率	(変更予定価格-総原価額) ÷変更予定価格	(変更予定価格-工事原価額) ÷変更予定価格	
			予定価格	変更額	合計	変更予定価格	落札額	変更額	合計	直接工事費	共通仮設費	現場管理費	工事原価額	一般管理費						合計
Aランク	91	64.5%	31,662,534	2,880,905	34,543,440	35,057,827	27,046,479	2,880,905	29,927,385	22,795,588	1,725,590	2,526,842	27,048,021	2,659,189	29,707,210	85.4%	9.6%	0.7%	15.3%	22.8%
Bランク	38	27.0%	14,062,605	1,568,388	15,630,993	15,967,985	11,726,721	1,568,388	13,295,109	10,255,144	935,776	1,509,120	12,700,040	1,286,226	13,986,265	83.4%	4.5%	-5.2%	12.4%	20.5%
Cランク	9	6.4%	9,190,667	1,124,244	10,314,911	10,633,666	7,744,978	1,124,244	8,869,222	6,523,166	871,689	1,014,541	8,409,396	716,669	9,126,065	84.3%	5.2%	-2.9%	14.2%	20.9%
Dランク	3	2.1%	8,446,000	1,289,767	9,735,767	10,071,932	6,660,233	1,289,767	7,950,000	6,068,815	842,920	717,513	7,629,248	784,977	8,414,225	78.9%	4.0%	-5.8%	16.5%	24.3%
全体	141		24,990,948	2,381,196	27,372,144	27,822,443	21,251,989	2,381,196	23,633,185	18,021,340	1,439,448	2,117,536	21,578,324	2,125,303	23,703,627	85.0%	8.7%	-0.3%	14.8%	22.4%

【調査対象】  
 ・福島県が平成21年度に発注した工事(土木部及び農林水産部発注工事)の総件数2,232件を母集団とした。  
 ・このうち会員企業が受注した調査対象工事から無作為に220件を抽出した。

【回収状況】  
 ・調査対象工事220件に対して、調査票を回収できたのが141件で回収率は64.1%であった。