

## 地域要件の設定について

## 1 入札参加資格者数の設定について

## (1) 入札参加資格者数

本県では、地域要件の設定に当たって、確保すべき入札参加資格者数の基準を次のとおりとしている。

基準1	原則として、入札参加資格者数を概ね50者確保できるよう地域要件を設定する。
基準2	一定金額未滿の工事については、入札参加資格者数を30者確保できる場合は、地域要件を管内とする。

※ 基準2は、地域特性や地元業者の施工による住民の安心感・満足感の向上の観点を考慮し、一定金額未滿の工事を対象に、業者数の少ない地域においても地元業者による競争を確保するために基準としたもの。

## (2) 地域要件

具体的には、工事金額による格付（ランク）などの条件を満たす入札参加資格者数に応じて、地域要件の区域を

ア 管内 建設事務所管内

イ 隣接3管内 建設事務所管内とこれに隣接する3建設事務所の管内

ウ 県内 県内全域

エ 全国 地域要件を設定しない

と順次拡大し、区域内の入札参加資格者数が概ね50者（少なくとも40者）又は30者確保できる区域を地域要件として設定している。

## 2 工事等入札参加有資格業者の状況

## (1) 有資格業者の状況

県の工事等請負有資格業者名簿は、県の工事発注種別（18種別）ごとに作成しており、平成20年9月時点での各建設事務所の有資格業者数は表1のとおりであり、各建設事務所管内で入札参加資格者を30者以上確保できる発注種別は、一般土木と建築である。

## (2) 一般土木工事と建築工事

一般土木工事と建築工事について、格付基準による入札参加範囲を考慮して入札参加資格者数の状況を比較検討した結果は次のとおりである。

## ア 一般土木工事

一般土木工事の状況は、表2のとおりであり、地域要件を管内としているのは1千万円未滿の工事であるが、1千万円以上3千万円未滿の工事においても、管内で入札参加資格者を30者確保することができる。

イ 建築工事

建築工事の状況は、表3のとおりであり、地域要件を管内としているのは5百万円未満の工事であるが、これ以外の金額区分では、管内で入札参加資格者を30者確保することはできない。

(3) 検討の対象となる工事の範囲

工事に関する地域要件の設定範囲について検討を進める前提として、地域要件の設定基準としている基準1及び基準2に基づき、入札参加資格者の状況について比較検討した結果、具体的な検討の対象となる工事の範囲は、1千万円以上3千万円未満の一般土木工事である。

3 1千万円以上3千万円未満の一般土木工事について

(1) 工事件数

一般土木工事の平成19年度の予定価格別の工事件数は、次のとおりであり、250万円を超え3千万円未満の一般土木工事の構成比は、78.8%であり、これらの工事が全工事に占める割合は、46.7%である。

(単位：件、%)

予定価格	全工事		一般土木工事		
	件数	構成比	件数	構成比	参加範囲
250万円超 ～1千万円未満	1,035	39.7	658	42.5	管内 BCD
1千万円 ～3千万円未満	1,013	38.8	561	36.3	隣接3管内 ABC
3千万円 ～1億円未満	442	16.9	261	16.9	隣接3管内 AB
1億円以上～	120	4.6	66	4.3	県内 A
計	2,610	100.0	1,546	100.0	

(2) 契約金額

一般土木工事の平成19年度の予定価格別の契約金額は、次のとおりであり、250万円を超え3千万円未満の一般土木工事の構成比は、29.9%であり、これらの工事が全工事に占める割合は、18.2%である。

(単位：百万円、%)

予定価格	全工事		一般土木工事		
	金額	構成比	金額	構成比	参加範囲
250万円超 ～1千万円未満	5,127	7.8	3,187	7.9	管内 BCD
1千万円 ～3千万円未満	15,717	23.8	8,845	22.0	隣接3管内 ABC
3千万円 ～1億円未満	19,445	29.5	11,788	29.4	隣接3管内 AB
1億円以上	25,648	38.9	16,351	40.7	県内 A
計	65,937	100.0	40,171	100.0	

(3) 平均落札率

一般土木工事の平成19年度及び平成20年度の4月から12月までの条件付一般競争入札における予定価格別の平均落札率は、次のとおりであり、金額により若干のばらつきがあるものの、地域要件を管内としている工事とそれ以外の地域要件の工事とに大きな違いはみられない。

(単位：%)

予定価格	全工事		一般土木工事		
	19年度	20年度	19年度	20年度	参加範囲
250万円超 ～1千万円未満	83.07	82.85	83.63	81.66	管内 BCD
1千万円 ～3千万円未満	81.80	83.47	82.77	83.69	隣接3管内 ABC
3千万円 ～1億円未満	82.16	83.88	82.20	83.25	隣接3管内 AB
1億円以上	81.37	84.44	79.97	83.16	県内 A
計	82.33	83.45	82.71	83.02	

(4) 他管内業者の応札と受注の状況

一般土木工事の平成20年度の4月から12月までの条件付一般競争入札における管外業者の落札と入札参加の状況は次のとおりであり、1千万円以上3千万円未満の工事は、管外業者の参加が一定程度あるものの、管外業者が落札する割合は比較的少ない。

(単位：件、者) (下段()内の数字は管外の割合%)

地域要件 予定価格	工事件数		入札参加者数		参加 範囲	
		管外 参加	管外 落札	管外 参加者		
管内 ～1千万円	222	(※) 4	(※) 1	1,535	(※) 4	BCD
隣接3管内 1～3千万円	354	90 (25.4)	20 (5.6)	2,281	197 (8.6)	ABC
隣接3管内 3千万円～1億円	229	81 (35.4)	20 (8.7)	1,562	222 (14.2)	AB
県内 1億円～	40	22 (55.0)	6 (15.0)	268	82 (30.6)	A
その他(※)	26	11 (42.3)	6 (23.1)	108	24 (22.2)	
計	871	208 (23.9)	53 (6.1)	5,754	529 (9.2)	

※ 地域要件が「管内」の工事うち、管外参加は誤って参加した者、管外落札は誤って落札者とした工事（前回の委員会において報告）

「その他」は、特殊又は技術的難易度が高い工事などで実績等を条件としたことに伴い、入札参加資格者確保のため、地域要件の範囲を拡大した工事。

平成19・20年度 発注種別・建設事務所管内毎の有資格業者数

(表1)

平成20年9月26日 現在

	県北	県中	県南	会津若松	喜多方	南会津	相双	いわき	県内 計	県外 計	合計
<b>一般土木工事</b>	205	322	86	111	63	44	177	155	1,163	314	1,477
舗装工事	138	226	70	78	48	20	114	116	810	100	910
<b>建築工事</b>	143	204	50	81	33	42	110	129	792	177	969
電気設備工事	55	57	20	25	8	10	28	30	233	233	466
暖冷房衛生設備工事	69	113	26	47	25	21	79	82	462	171	633
鋼橋上部工事	4	4	0	1	0	0	1	4	14	80	94
P・C橋上部工事	0	2	0	0	0	0	1	1	4	45	49
しゅんせつ工事	0	8	1	4	1	0	7	5	26	32	58
塗装工事	41	44	7	21	2	3	40	32	190	68	258
法面処理工事	24	26	9	11	1	6	20	48	145	63	208
上・下水道工事	116	183	61	76	47	24	107	106	720	217	937
清掃施設工事	0	0	0	0	0	0	0	2	2	51	53
消雪工事	1	3	0	4	4	6	0	0	18	14	32
機械設備工事	11	29	6	9	3	1	6	25	90	249	339
通信設備工事	27	28	6	12	1	3	12	19	108	158	266
造園工事	33	58	20	19	10	9	47	42	238	55	293
さく井工事	5	9	4	1	4	0	4	2	29	33	62
グラウト工事	2	1	0	0	0	1	2	1	7	21	28
小計	874	1,317	366	500	250	190	755	799	5,051	2,081	7,132
工事業者実数	378	496	123	175	80	77	237	256	1,822	742	2,564

※ 着色部分は、30者未満

一般土木の有資格業者数の状況

(表2)

設計金額	1億円以上	3千万円以上 1億円未満	1千万円以上 3千万円未満	1千万円未満		
ランク	A	A・B	A・B・C	B・C・D		
現在の地域要件	県内	隣接3管内	隣接3管内	管内		
全 国	206	656	1,080	1,271		
県 内	133	437	774	1,030		
隣接3管内	県 北	78	227	451	602	
	県中	郡 山	84	264	511	683
		三 春	90	294	563	769
		須賀川・石川	62	223	393	545
	県 南	42	165	244	330	
	会津若松	48	144	270	357	
	喜多方	65	191	380	501	
	南会津	39	152	231	289	
	相 双	69	216	385	516	
	いわき	58	216	361	495	
管内	県 北	27	77	143	178	
	県 中	26	95	209	296	
	県 南	10	40	59	76	
	会津若松	13	45	79	98	
	喜多方	10	28	40	53	
	南会津	10	30	33	34	
	相 双	21	64	119	156	
	いわき	16	58	92	139	

※太枠内は現在の設定、着色部分は30者未満

建築の有資格業者の状況

(表3)

設計金額	5千万円以上	1千万円以上 5千万円未満	5百万円以上 1千万円未満	5百万円未満		
ランク	A	A・B	A・B・C	A・B・C・D		
現在の地域要件	県内	隣接3管内	隣接3管内	管内		
全 国	237	384	617	969		
県 内	129	226	446	792		
隣接3管内	県 北	69	134	276	458	
	県中	郡 山	79	146	297	490
		三 春	91	163	332	586
		須賀川・石川	62	113	233	425
	県 南	40	63	124	253	
	会津若松	45	89	179	299	
	喜多方	69	129	251	400	
	南会津	45	69	117	205	
	相 双	64	111	217	411	
	いわき	55	83	174	350	
管内	県 北	29	54	93	143	
	県 中	32	62	130	204	
	県 南	10	14	29	50	
	会津若松	20	29	46	81	
	喜多方	3	6	18	33	
	南会津	5	14	21	42	
	相 双	15	24	56	110	
	いわき	15	23	53	129	

※太枠内は現在の設定、着色部分は30者未満