

# 建築指導行政

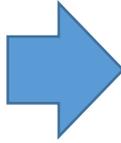
## ■建築物の耐震化による防災性の向上

- 古い耐震基準で建てられた建築物は、大地震により倒壊するおそれがあり、住民の生命に危険を及ぼすだけでなく、道路の閉塞や市街地火災を招くおそれがあります。そのため、所有者へ耐震対策を行うよう指導・助言等を行うとともに、耐震診断・改修に補助金を交付し、建築物の耐震性向上を図っています。

## 住宅・建築物耐震改修事業



耐震診断の状況

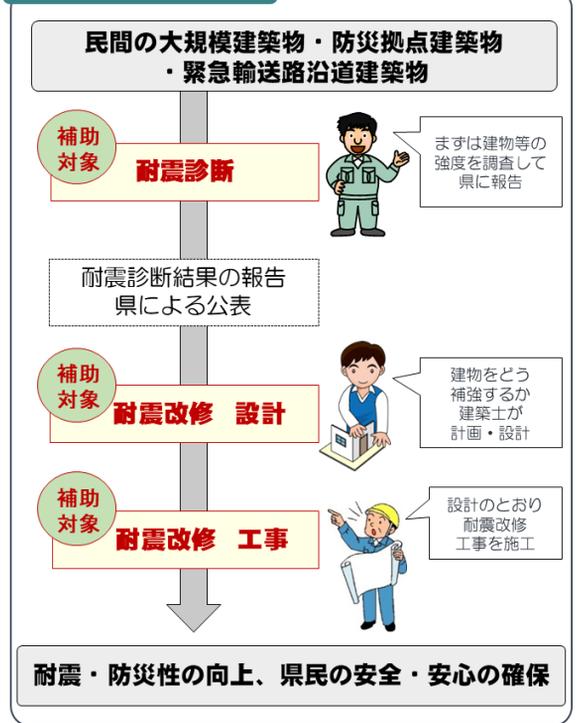


耐震改修の状況

## ■低炭素社会の実現とふくしま型の木造住宅の普及促進

- 2050年カーボンニュートラルの実現に向け、ZEHや長期優良住宅の普及を促進するとともに、県産木材及び地元工務店を活用して住宅を建設した建て主に県産品と交換できるポイントを交付しています。
- 住宅の省エネルギー化を推進するため、既存戸建住宅の開口部等の断熱化工事及び設備の効率化に対して補助しています。
- 県産木材による地域に根差した住宅供給の拡大及び県内工務店等の技術力の向上を図ることで、良質な木造住宅の持続可能な供給へ向けた総合的な支援を行っています。

## 取組のイメージ



地域の防災力向上と  
県民の安全・安心の  
ため耐震診断・改修  
に県が補助金を交付



# 建築指導行政

## ■安全・安心なまちづくり

・私たちは、建築物の設計から工事完了、維持管理の各段階において法令に適合しているか審査等を行い、建築物の安全性確保と質の向上を図っています。

- ①建築確認申請等の審査、完了検査
- ②定期報告の確認
- ③違反建築物の是正指導
- ④建築士事務所の適正指導
- ⑤長期優良住宅等の認定

