

## Ⅱ 社会資本整備の現況

### 1 道 路

管内の道路は、国道6号と国道49号を軸として、実延長約4,182kmに及びます。このうち県管理の道路は国道3路線、主要地方道12路線、一般県道30路線の計45路線で、総実延長約581kmであり、路線の改良率は81.0%、舗装率は97.1%となっています。

また、交通不能区間を有する路線は、一般県道片倉末続停車場線等2路線あります。

#### ■ 管内道路の整備状況

(令和5年4月1日現在)

道 路 種 別	路 線 数	実延長(m)	改良済(5.5m未満含)		舗装済(簡易舗装含)	
			延長(m)	改良率(%)	延長(m)	改良率(%)
一 般 国 道(指 定 区 間)	2	85,263	85,263	100.0	85,263	100.0
一 般 国 道(指 定 区 間 外)	3	70,433	59,389	84.3	70,433	100.0
主 要 地 方 道	12	286,275	250,533	87.5	286,275	100.0
一 般 県 道	30	224,214	160,596	71.6	207,646	92.6
県 管 理 合 計	45	580,922	470,518	81.0	564,354	97.1
市 道	8,931	3,516,186	2,111,740	60.1	2,570,666	73.1
管 内 総 計	8,978	4,182,371	2,667,521	63.8	3,220,283	77.0

※ 平成30年4月1日より国道6号から、約18kmが移管されています。(主要地方道小名浜小野線、主要地方道いわき上三坂小野線、一般国道399号)

#### ● 自動車交通不能区間

(令和5年4月1日現在)

番 号	路線種別	路 線 名	区 間	延長(km)
1	—	片倉末続停車場線	いわき市四倉町八茎～大久町大久	3.5
2	—	三株下市萱小川線	いわき市三和町下市萱～上永井	2.0

自動車交通不能区間とは…

未改良道路(供用開始をしている)のうち幅員・曲線半径・こう配、その他道路の状況により最大積載量4トンの普通貨物自動車が通行できない区間を言います。

# 主要道路網



平磐城線  
※街路事業による道路整備



いわき石川線  
※物流を支援する道路

## 2 河川・海岸・ダム

河川は、二級河川11水系64河川からなり、その指定区域延長は、約486kmに及び、このうち要改修延長は306.3kmであり、改修率は46.9%となっています。

また、建設事務所が所轄する海岸保全区域の延長は25.0kmであり、施設延長は23.3kmです。

ダムは、洪水調節や上水、工業用水等を目的とする多目的ダムとして、高柴ダム、四時ダム、小玉ダムの3ダムを管理しています。

なお、台風等により大雨が予想される場合、下流河川の氾濫や浸水被害の軽減を図るため、ダムの水位をあらかじめ下げて貯水容量を増やす事前放流について、高柴ダム・四時ダムでは令和2年6月1日から、小玉ダムでは令和2年9月1日から運用を開始しています。

また、事前放流の実施にあたって、高柴ダム・四時ダムでは福島県企業局及びいわき市水道局と令和2年5月26日に、小玉ダムでは福島県企業局、いわき市水道局及び東北電力(株)と令和2年8月31日に治水協定を締結しています。

(令和5年4月1日現在)

(単位：Km)

### ●河川

水系名	河川数	流域面積(km <sup>2</sup> )		指定区域延長	要改修延長	完成延長	改修率(%)
		全体	管内				
末続川 水系	1	6.1	6.1	3.20	2.4	0.4	16.7
大久川 水系	2	40.1	40.1	18.75	10.3	3.1	30.1
夏井川 水系	20	748.6	658.2	214.26	125.5	40.7	32.4
滑津川 水系	5	26.0	26.0	18.71	17.9	12.4	69.3
弁天川 水系	1	3.5	3.5	2.00	2.0	1.1	55.0
諏訪川 水系	1	4.6	4.6	1.70	1.7	1.7	100.0
神白川 水系	1	14.2	14.2	3.50	3.5	3.3	94.3
藤原川 水系	13	107.0	107.0	78.47	66.8	37.5	56.1
渚 川 水系	1	4.5	4.5	2.30	1.6	1.6	100.0
鮫 川 水系	18	600.9	428.3	125.39	62.6	36.2	57.8
蛭田川 水系	2	32.5	32.5	18.19	12.0	5.8	48.3
計 11水系	65	1,588.0	1,325.0	486.47	306.3	143.8	46.9

(令和5年4月1日現在)

(単位：Km)

### ●海岸

所轄区分	延長		改修率	
	海岸線延長	うち海岸保全区域指定済延長(A)	有効施設延長(B)	有効施設延長(B)
国土交通省(水管理・国土保全局)	29.8	25.0	23.3	93.2%
計	29.8	25.0	23.3	93.2%

### ●ダム

(令和5年4月1日現在)

ダム名	所在地	目的	規模	流域面積	総貯水量
高柴ダム (鮫川)	いわき市 (田人町)	洪水調節 工業用水	堤高 59.5m 堤長 163.5m 堤体積 125千m <sup>3</sup>	410.0km <sup>2</sup>	12,700千m <sup>3</sup>
四時ダム (鮫川支川四時川)	いわき市 (川部町)	洪水調節 上水道用水 工業用水	堤高 83.5m 堤長 300.0m 堤体積 2,512千m <sup>3</sup>	95.6km <sup>2</sup>	12,100千m <sup>3</sup>
小玉ダム (夏井川支川小玉川)	いわき市 (小川町)	洪水調節 上水道用水 工業用水 発電 河川環境の保全 既得取水の安定	堤高 102.0m 堤長 280.0m 堤体積 570千m <sup>3</sup>	67.8km <sup>2</sup>	13,930千m <sup>3</sup>



# 管内 河川・海岸・ダム略図



●小玉ダム



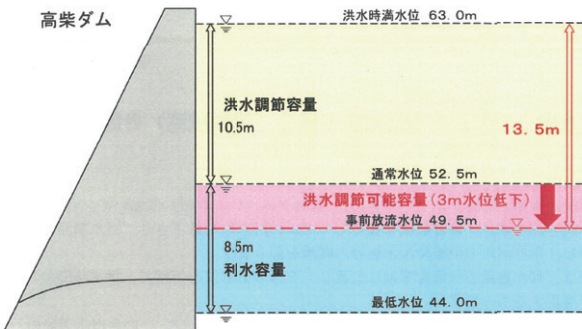
●高柴ダム



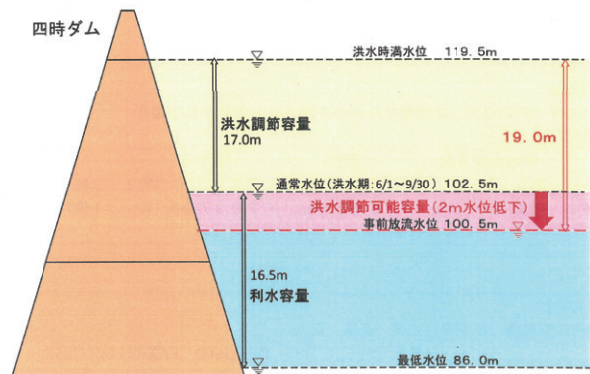
●四時ダム



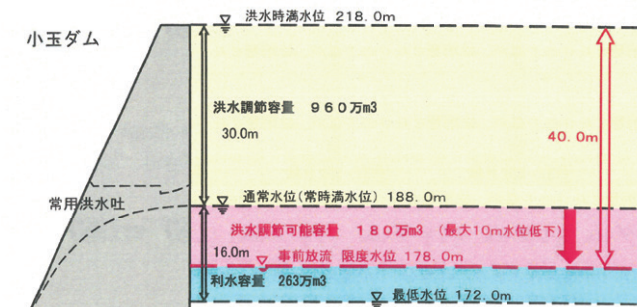
## ●事前放流イメージ



洪水調節容量：【 540万m<sup>3</sup>+123万m<sup>3</sup>=663万m<sup>3</sup> (約1.2倍) 】



洪水調節容量：【 640万m<sup>3</sup>+約63万m<sup>3</sup>=703万m<sup>3</sup> (約1.1倍) 】



洪水調節容量 960万m<sup>3</sup> + 最大180万m<sup>3</sup> = 最大1,140万m<sup>3</sup> (約1.2倍)

### 3 砂防・地すべり・急傾斜地

砂防は、砂防指定地192箇所、地すべり等防止区域17箇所、急傾斜地崩壊危険区域143箇所となっています。

#### ●砂防指定地 (令和5年4月1日現在)

水系名	箇所数	面積(ha)
末続川 水系	1	3.08
大久川 水系	13	30.76
夏井川 水系	87	501.01
滑津川 水系	0	0.00
弁天川 水系	0	0.00
諏訪川 水系	0	0.00
神白川 水系	0	0.00
藤原川 水系	16	112.46
渚 川 水系	0	0.00
鮫 川 水系	68	303.02
蛭田川 水系	5	21.72
木戸川 水系	2	1.63
計12(8)水系	192	973.68

#### ●地すべり等防止区域 (令和5年4月1日現在)

水系名	箇所数	面積(ha)
末続川 水系	0	0.00
大久川 水系	1	5.90
夏井川 水系	5	161.67
滑津川 水系	1	11.50
弁天川 水系	0	0.00
諏訪川 水系	0	0.00
神白川 水系	0	0.00
藤原川 水系	5	36.71
渚 川 水系	0	0.00
鮫 川 水系	1	14.50
蛭田川 水系	0	0.00
木戸川 水系	0	0.00
計12(5)水系	13	230.28
溪流外	4	28.57
計	17	258.85

#### ●急傾斜地崩壊危険区域 (令和5年4月1日現在)

箇所数	面積(ha)
143	158.37

### 4 都市計画

都市計画区域は、約376.2km<sup>2</sup>でいわき市全体の30.5%を占めています。

(令和4年4月1日現在)

1	いわき市の面積(km <sup>2</sup> )	1,232.26	都市計画区域		
			市街化区域	市街化調整区域	計
			101.0	275.2	376.2

※地域の特性に応じて良好な都市環境を目指すため、令和元年度に「いわき都市計画区域マスタープラン」を策定しました。

#### ●用途地域 (令和4年3月31日現在)

(令和4年3月31日現在)

都市計画区名	市町村名	第1種低層住居専用地域	第2種低層住居専用地域	第1種中高層住居専用地域	第2種中高層住居専用地域	第1種住居地域	第2種住居地域	準住居地域	近隣商業地域	商業地域	準工業地域	工業地域	工業専用地域	計(約ha)	最終変更年月日 告示番号
いわき	いわき市	1,309.6	0.0	1,314.0	215.1	3,085.2	391.0	29.0	200.0	333.5	608.1	781.1	1,834.3	10,100.9	R3.6.30 いわき市告示 第101号

#### ●都市計画道路

都市計画道路は、平磐城線外122路線あり、改良率75.7%となっています。

(令和4年3月31日現在)

都市計画区名	都市名	都市計画道路数	延長(km)	改良済み延長(km)	改良率(%)
いわき	いわき市	123	338.14	255.91	75.7

## ●都市計画公園等

都市計画公園等は、計画705.89haのうち489.13haが整備され供用されています。

上段：計画、中段：供用、下段：供用率  
(令和4年3月31日現在)

都市計画区域名	都市名	街区公園		近隣公園		地区公園		総合公園		運動公園		風致公園		墓園		緑地		計	
		箇所	面積(ha)	箇所	面積(ha)	箇所	面積(ha)	箇所	面積(ha)	箇所	面積(ha)	箇所	面積(ha)	箇所	面積(ha)	箇所	面積(ha)	箇所	面積(ha)
いわき	いわき市	116	36.94	18	45.60	3	19.40	3	227.30	1	40.70	5	264.70	2	24.00	12	47.25	160	705.89
			36.69		29.90		19.40		134.60		29.00		171.60		20.90		47.04		489.13
			99.3%		65.5%		100.0%		59.2%		71.3%		64.8%		87.1%		99.6%		69.3%

## ●立地適正化計画

いわき市では、令和元年10月に「いわき市立地適正化計画」を策定し、計画期間を令和元年10月から概ね20年先(2040年頃)としています。

(令和4年3月31日現在)

都市計画区域	市町村	立地適正化計画区域		居住誘導区域		都市機能誘導区域			公表年月日
		面積(ha)	現在人口(人)	面積(ha)	現在人口(人)	区域数	面積(ha)	誘導施設種類	
いわき	いわき市	327,030	313,924	4,080	174,296	8	580	行政、医療、子育て、教育、文化、高齢福祉、健康、商業、事業所	R3.2.22

## 5 下水道

いわき市の公共下水道事業は、合併前の旧平市が昭和33年に、旧磐城市(現小名浜地区)が昭和35年にそれぞれ事業認可を受けて整備が進められました。

昭和41年の「いわき市発足」により、平・小名浜地区の公共下水道事業が「いわき市公共下水道事業」に一本化されました。その後、市街地を中心に整備区域を拡大し、現在では、内郷、常磐、勿来、四倉の各地区を加えた5,018haをいわき都市計画下水道として都市計画決定し、このうち4,851haについて事業計画を策定し、公共下水道を整備する計画になっております。

令和4年4月末現在の整備状況は、処理区域面積4,266ha、処理区域人口171,691人、普及率は54.9%となっております。

### ●公共下水道事業計画及び汚水整備の状況

面積(km <sup>2</sup> )	全体計画	事業計画	整備状況
	昭和33～令和22年度	昭和33～令和7年度	令和3年度
行政人口	254,000人	312,000人	312,779人
処理面積	4,851ha	4,851ha	4,266ha
処理人口	162,800人	178,800人	171,691人
普及率	-	-	54.9%
処理場	3箇所	3箇所	4箇所
ポンプ場	46箇所	41箇所	39箇所

※「ポンプ場」は公共下水道事業としての雨水ポンプ場を含む。

(令和4年度 いわき市の下水道〔資料編〕より)

## 6 住 宅

いわき市内では、県全体の約3割にあたる4,127戸の県営住宅を管理しています。これらは公営住宅法に基づき「健康で文化的な生活を営むに足りる住宅を整備し、住宅に困窮する方々に対して低廉な家賃で提供することにより、国民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること」を目的として建設されています。

### ●地区別・構造別管理戸数

(令和5年4月1日現在)

地区名	構造	木造	簡平	簡二	準耐	中耐	高層	計
平		0	43	15	51	604	24	737
小名浜		0	0	0	150	757	0	907
勿来		98	10	0	0	125	0	233
常磐		0	0	0	84	720	0	804
内郷		0	0	56	0	437	0	493
四倉		14	8	0	0	195	0	217
遠野		0	0	0	0	0	0	0
小川		133	0	0	0	0	0	133
好間		0	0	0	0	603	0	603
三和		0	0	0	0	0	0	0
田人		0	0	0	0	0	0	0
川前		0	0	0	0	0	0	0
久之浜・大久		0	0	0	0	0	0	0
計		245	61	71	285	3,441	24	4,127

### ■参考：いわき市市営住宅 地区・構造別管理戸数

(令和5年4月1日現在)

地区名	構造	木造	簡平	簡二	耐二	中耐	高層	計
平		90	328	271	0	1,702	92	2,483
小名浜		27	81	262	8	810	0	1,188
勿来		31	120	280	0	167	72	670
常磐		13	106	377	0	641	187	1,324
内郷		8	199	412	0	323	251	1,193
四倉		87	37	63	0	212	68	467
遠野		7	2	0	0	0	0	9
小川		43	12	0	0	0	0	55
好間		10	43	0	0	213	0	266
三和		2	0	0	0	0	0	2
田人		5	5	0	0	0	0	10
川前		2	0	0	0	0	0	2
久之浜・大久		16	0	10	0	64	120	210
計		341	933	1,675	8	4,132	790	7,879

簡平：簡易耐火構造平家建 簡二：簡易耐火構造二階建 準耐：準耐火構造 耐二：耐火構造二階建 中耐：中層耐火構造 高層：高層耐火構造



関船団地



高萩団地



湯長谷団地