

(4) 宅地造成事業

① 施設及び業務概況に関する調(宅地造成事業)

項目	団体名			合計		
	二本松市	泉崎村	三春町			
1 事業開始年月日	S36.06.01	H13.03.19	S61.03.26	—		
2 法適用年月日	S36.06.01	H13.03.19	H14.04.01	—		
3 適用区分	2	3	2	—		
4 管理者	2	1	2	—		
5 (1) 総事業費(千円)	1,738,973	3,895,486	2,437,215	8,071,674		
土 (2) 総面積(m ²)	130,573	293,098	239,384	663,055		
地 (3) m ² 当たり造成予定単価(円)	13,318	13,290	10,181	—		
造 (4) 売却予定面積(m ²)	130,573	291,429	164,128	586,130		
成 (5) m ² 当たり売却予定単価(円)	13,318	18,547	14,849	—		
状況	(6) 完成分	事業費(千円)	508,029	3,895,486	2,437,215	6,840,730
		面積(m ²)	49,153	293,098	239,384	581,635
	うち当年度完成分	事業費(千円)	0	0	0	0
		面積(m ²)	0	0	0	0
	(7) 翌年度以降分	事業費(千円)	1,230,944	0	0	1,230,944
		面積(m ²)	81,420	0	0	81,420
6 造成地売却状況	(1) 当年度状況	(ア) 売却面積(m ²)	0	0	0	0
		(イ) 売却代金(千円)	0	0	0	0
		(ウ) m ² 当たり売却単価(円)	0	0	0	—
		(エ) 代金収納方法	0	0	0	—
	(2) 完成地の内訳	非売却分(m ²)	26,660	1,673	75,256	103,589
		売却済分(m ²)	22,493	245,602	154,523	422,618
		未売却分(m ²)	0	45,823	9,605	55,428
7 職員数	(1) 損益勘定所属職員	0	1	0	1	
	(2) 資本勘定所属職員	0	0	0	0	
	計	0	1	0	1	
8 管理者の情報	—	2	—	—		

(注1)表中3「適用区分」は、「条例全部」…1、「条例財務」…2を示す。

(注2)表中4「管理者」は、「設置」…1、「非設置」…2を示す。

(注3)表中6(1)(エ)「代金収納方法」は、「予納」…1、「即納」…2、「分納」…3を示す。

(注4)表中8「管理者の情報」は、「自治体職員」…1、「民間企業出身」…2、「学術・研究機関出身」…3、「その他」…4を示す。

② 損益計算書(宅地造成事業)

項目	団体名	二 本 松 市 泉 崎 村 三 春 町			合 計
		二 本 松 市	泉 崎 村	三 春 町	
1 総収益 (B)+(C)+(G)	(A)	0	17,593	1,887	19,480
(1) 営業収益	(B)	0	50	1,864	1,914
ア 土地売却収益		0	0	0	0
イ 受託工事収益		0	0	0	0
ウ その他営業収益		0	50	1,864	1,914
(ア) 他会計負担金		0	0	0	0
(イ) その他		0	50	1,864	1,914
(2) 営業外収益	(C)	0	17,543	23	17,566
ア 受取利息及び配当金		0	0	2	2
イ 受託工事収益		0	0	0	0
ウ 国庫補助金		0	0	0	0
エ 都道府県補助金		0	0	0	0
オ 他会計補助金		0	17,543	0	17,543
カ 長期前受金戻入		0	0	0	0
キ 資本費繰入収益		0	0	0	0
ク 雑収益		0	0	21	21
2 総費用 (E)+(F)+(H)	(D)	0	13,857	964	14,821
(1) 営業費用	(E)	0	13,857	964	14,821
ア 土地売却原価		0	0	0	0
イ 一般管理費		0	13,857	964	14,821
ウ 受託工事費		0	0	0	0
エ その他営業費用		0	0	0	0
(2) 営業外費用	(F)	0	0	0	0
ア 支払利息		0	0	0	0
イ 企業債取扱諸費		0	0	0	0
ウ 受託工事費		0	0	0	0
エ 繰延勘定償却		0	0	0	0
オ その他営業外費用		0	0	0	0
3 経常利益 (B)+(C)-(E)+(F)		0	3,736	923	4,659
4 経常損失(△)		0	0	0	0
5 特別利益	(G)	0	0	0	0
(1) 他会計繰入金		0	0	0	0
(2) 固定資産売却益		0	0	0	0
(3) その他		0	0	0	0
6 特別損失	(H)	0	0	0	0
(1) 職員給与費		0	0	0	0
(2) その他		0	0	0	0
7 純利益 (A)-(D)		0	3,736	923	4,659
8 純損失 (△)		0	0	0	0
9 前年度繰越利益剰余金(又は前年度繰越欠損金)		904	0	19,876	20,780
10 その他未処分利益剰余金変動額		0	0	0	0
11 当年度未処分利益剰余金(又は当年度未処理欠損金)		904	3,736	20,799	25,439
収益的支出に充てた企業債		0	0	0	0
収益的支出に充てた他会計借入金		0	0	0	0
営業費用のうち、退職給付費(会計基準の見直しに伴う経過措置)		0	0	0	0
特別損失の職員給与費のうち、退職給付費(会計基準の見直しに伴う経過措置)		0	0	0	0
営業費用のうち各種引当金繰入額の合計		0	0	0	0
各種引当金繰入額の 内訳	退職給付引当金繰入額	0	0	0	0
	賞与引当金繰入	0	0	0	0
	修繕引当金繰入	0	0	0	0
	特別修繕引当金繰入額	0	0	0	0
	貸倒引当金繰入	0	0	0	0
その他引当金繰入額		0	0	0	0
営業費用のうち、たな卸資産評価損		0	0	0	0
特別損失のうち、減損損失額		0	0	0	0
特別損失のうち、繰延資産償却		0	0	0	0
特別利益のうち、長期前受金戻入		0	0	0	0
(2)繰出基準以外の繰入金のうち、国の補正予算等に基づく事業に係る繰入		0	0	0	0
他会計繰入金合計		0	17,543	0	17,543
(1) 繰出基準に基づく繰入金		0	0	0	0
(2) 繰出基準以外の繰入金		0	17,543	0	17,543
ア 繰出基準に基づく事由に係る上乗せ繰入		0	0	0	0
イ 繰出基準の事由以外の繰入		0	17,543	0	17,543

② 損益計算書(宅地造成事業) つづき

項目	団体名	二 本 松 市 泉 崎 村 三 春 町			合 計	
		二 本 松 市	泉 崎 村	三 春 町		
消費税及び 地方消費税	収益的収入	税抜き	0	17,593	1,887	19,480
		税込み	0	17,593	1,887	19,480
	収益的支出	税抜き	0	13,857	964	14,821
		税込み	0	13,857	964	14,821
	還付消費税及び地方消費税額	0	0	0	0	
	確定消費税及び地方消費税額	0	0	0	0	
キャッシュ・ フロー計算書	(1)業務活動によるキャッシュ・フロー	-31	3,096	-2,696	369	
	(2)投資活動によるキャッシュ・フロー	-702,501	0	-5,195	-707,696	
	(3)財務活動によるキャッシュ・フロー	702,157	-21,555	17,000	697,602	
	(4)資金に係る交換差額	0	0	0	0	
	(5)資金の増加額(又は減少額)	-375	-18,459	9,109	-9,725	
	(6)資金期首残額	3,822	23,112	105,669	132,603	
	(7)資金期末残額	3,447	4,653	114,778	122,878	
長期前受金戻 入の内訳	国庫補助金	0	0	0	0	
	都道府県補助金	0	0	0	0	
	工事負担金	0	0	0	0	
	他会計繰入金	0	0	0	0	
	寄付	0	0	0	0	
	寄贈	0	0	0	0	
その他	0	0	0	0		

③ 費用構成表(宅地造成事業)

項目		団体名			合計	
		二本松市	泉崎村	三春町		
1	(1) 基本給	0	4,626	0	4,626	
職	(2) 手当(※通勤手当は税抜き)	0	2,452	0	2,452	
員	(3) 賃金	0	0	0	0	
給	(4) 退職給付費	0	0	0	0	
与	(5) 法定福利費	0	1,285	0	1,285	
費	(6) 計	0	8,363	0	8,363	
2	支払利息	0	0	0	0	
内	(1) 企業債利息	0	0	0	0	
	(2) 一時借入金利息	0	0	0	0	
	(3) 他会計借入金等利息	0	0	0	0	
3	減価償却費	0	0	0	0	
4	光熱水費	0	62	0	62	
5	通信運搬費	0	79	0	79	
6	修繕費	0	0	0	0	
7	委託料	0	2,932	933	3,865	
8	土地売却原価	0	0	0	0	
9	その他	0	2,421	31	2,452	
10	費用合計	0	13,857	964	14,821	
11	年間延職員数(人)	0	12	0	12	
給	年度末職員数(人)	0	1	0	1	
与	基本給	0	4,626	0	4,626	
に	内	給料	0	4,038	0	4,038
		扶養手当	0	588	0	588
		地域手当	0	0	0	0
		手当	0	2,512	0	2,512
調	内	時間外勤務手当	0	1,198	0	1,198
		特殊勤務手当	0	0	0	0
		期末勤勉手当	0	1,178	0	1,178
		その他	0	136	0	136
計	0	7,138	0	7,138		
	延年齢(歳)	0	49	0	49	
	延経年数(年)	0	21	0	21	
12	退職手当支出額	0	0	0	0	
退	内	収益的支出分	0	0	0	0
		資本的支出分	0	0	0	0
		退職給付引当金取りぐずし額	0	0	0	0
支給対象人員数(人)	0	0	0	0		
延支給月数(月)	0	0	0	0		
延勤続年数(年)	0	0	0	0		
13	受託工事費	0	0	0	0	
14	附帯事業費	0	0	0	0	
15	材料及び不用品売却原価	0	0	0	0	
16	経常費用	0	13,857	964	14,821	
	企業債利息に対して繰入れたもの	0	0	0	0	
	実繰入金	0	0	0	0	
	2(1) 企業債利息のうち償却原価法による利息相当分を除いた企業債利息	0	0	0	0	

④ 貸借対照表(宅地造成事業)

項目	団体名			合計
	二本松市	泉崎村	三春町	
1 固定資産	0	0	0	0
(1)有形固定資産	0	0	0	0
ア 土地	0	0	0	0
イ 償却資産	0	0	0	0
ウ うちリース資産	0	0	0	0
エ 減価償却累計額(△)	0	0	0	0
オ うちリース資産減価償却累計額(△)	0	0	0	0
工 建設仮勘定	0	0	0	0
(2)無形固定資産	0	0	0	0
(3)投資その他の資産	0	0	0	0
2 宅地造成	702,901	346,753	153,231	1,202,885
(1)完成宅地	0	346,753	152,956	499,709
(2)未成宅地	702,901	0	275	703,176
3 流動資産	3,447	4,653	119,822	127,922
うち	(1)現金及び預金	3,447	4,653	114,778
	(2)未収金及び未収収益	0	0	124
	(3)貸倒引当金(△)	0	0	0
	(4)貯蔵品	0	0	0
	(5)短期有価証券	0	0	0
4 繰延資産	0	0	0	0
5 資産合計	706,348	351,406	273,053	1,330,807
6 固定負債	702,100	0	11,000	713,100
(1)建設改良等の財源に充てるための企業債	702,100	0	0	702,100
(2)その他の企業債	0	0	0	0
(3)再建債(含む特例債)	0	0	0	0
(4)建設改良等の財源に充てるための長期借入金	0	0	0	0
(5)その他の長期借入金	0	0	0	0
(6)引当金	0	0	0	0
(7)リース債務	0	0	0	0
(8)その他	0	0	11,000	11,000
7 流動負債	369	917	17,000	18,286
(1)建設改良等の財源に充てるための企業債	0	0	0	0
(2)その他の企業債	0	0	0	0
(3)建設改良等の財源に充てるための長期借入金	0	0	17,000	17,000
(4)その他の長期借入金	0	0	0	0
(5)引当金	0	917	0	917
(6)リース債務	0	0	0	0
(7)一時借入金	0	0	0	0
(8)未払金及び未払費用	369	0	0	369
(9)前受金及び前受収益	0	0	0	0
(10)その他	0	0	0	0
8 繰延収益	0	0	0	0
(1)長期前受金	0	0	0	0
(2)長期前受金収益化累計額(△)	0	0	0	0
9 負債合計	702,469	917	28,000	731,386

④ 貸借対照表(宅地造成事業) つづき

項目	団体名			合計
	二本松市	泉崎村	三春町	
10 資本金	2,975	346,753	0	349,728
ア 固有資本金(引継資本金)	0	0	0	0
イ 再評価組入資本金	0	0	0	0
ウ 繰入資本金	57	346,753	0	346,810
エ 組入資本金(造成資本金)	2,918	0	0	2,918
11 剰余金	904	3,736	245,053	249,693
(1)資本剰余金	0	0	106,738	106,738
ア 国庫補助金	0	0	0	0
イ 都道府県補助金	0	0	0	0
ウ 工事負担金	0	0	0	0
エ 再評価積立金	0	0	0	0
オ その他	0	0	106,738	106,738
(2)利益剰余金	904	3,736	138,315	142,955
ア 減債積立金	0	0	0	0
イ 利益積立金	0	0	0	0
ウ 建設改良積立金	0	0	117,516	117,516
エ その他積立金	0	0	0	0
オ 当年度未処分利益剰余金	904	3,736	20,799	25,439
当年度未処理欠損金(△)	0	0	0	0
うち	当年度純利益	0	3,736	923
	当年度純損失(△)	0	0	0
12 その他有価証券評価差額金	0	0	0	0
13 資本合計	3,879	350,489	245,053	599,421
14 負債・資本合計	706,348	351,406	273,053	1,330,807
15 不良債務	0	0	0	0
16 実質資金不足額	0	0	0	0
17 資本不足額(△)	0	0	0	0
18 資本不足額(繰延収益控除後)(△)	0	0	0	0
再掲	経常利益	0	3,736	923
	経常損失(△)	0	0	0
固定負債の内訳	退職給付引当金	0	0	0
	特別修繕引当金	0	0	0
	その他引当金	0	0	0
7(5)引当金の内訳	退職退職給与引当金	0	0	0
	賞与引当金	0	917	917
	修繕引当金	0	0	0
	特別修繕引当金	0	0	0
	その他引当金	0	0	0
1(3)投資その他の資産のうち	ア 出資金	0	0	0
	内 他公営企業出資金	0	0	0
	内 訳 その他の出資金	0	0	0
	イ 長期貸付金	0	0	0
	内 他会計貸付金	0	0	0
	内 訳 その他の貸付金	0	0	0
	ウ 基金	0	0	0
	エ 投資有価証券	0	0	0
	オ 前払退職手当組合負担金	0	0	0
2流動資産のうち	短期貸付金	0	0	0
	うち 一般短期貸付金	0	0	0
	うち 他会計貸付金	0	0	0
7(1)及び(2)企業債のうち再建債		0	0	0
地方債に関する省令附則第8条の3に係るリース債務		0	0	0
繰延収益の長期前受の内訳	国庫補助金	0	0	0
	都道府県補助金	0	0	0
	工事負担金	0	0	0
	他会計繰入金	0	0	0
	寄付	0	0	0
	受贈	0	0	0
	その他	0	0	0

⑤ 資本的収支に関する調(宅地造成事業)

項目		団体名			合計
		二本松市	泉崎村	三春町	
資本的収入	(1) 企業債	702,100	0	0	702,100
	1 ア 建設改良のための企業債	702,100	0	0	702,100
	イ その他	0	0	0	0
	(2) 他会計出資金	0	0	0	0
	(3) 他会計負担金	57	0	0	57
	(4) 他会計借入金	0	0	17,000	17,000
	(5) 他会計補助金	0	0	0	0
	(6) 固定資産売却代金	0	0	0	0
	(7) 国庫補助金	0	0	0	0
	(8) 都道府県補助金	0	0	0	0
	(9) 工事負担金	0	0	0	0
	(10) その他	0	0	0	0
	(11) 計(1)~(10) (a)	702,157	0	17,000	719,157
	(12) うち翌年度へ繰越される支出の財源充当額 (b)	0	0	16,725	16,725
(13) 前年度同意等債で今年度収入分 (c)	0	0	0	0	
(14) 純計(a)-(b)+(c) (d)	702,157	0	275	702,432	
資本的支出	(1) 建設改良費	702,501	0	275	702,776
	うち				
	職員給与費	0	0	0	0
	建設利息	57	0	0	57
	建設費	0	0	0	0
	改内				
	補助対象事業費	0	0	0	0
	補助対象事業費に対する財源としての企業債	0	0	0	0
	良内				
	単独事業費	702,501	0	275	702,776
	単独事業費に対する財源としての企業債	702,100	0	0	702,100
	支				
	建設財				
	企業債 その他	702,100	0	0	702,100
改源					
国庫補助金	0	0	0	0	
内					
都道府県補助金	0	0	0	0	
良内					
工事負担金	0	0	0	0	
費					
他会計繰入金	57	0	0	57	
の					
その他	344	0	275	619	
(2) 企業債償還金	0	0	0	0	
うち					
政府資金に係る繰上償還金分	0	0	0	0	
地方公共団体金融機構資金に係る繰上償還金分	0	0	0	0	
その他資金に係る繰上償還金分	0	0	0	0	
ア 建設改良のための企業債	0	0	0	0	
イ その他	0	0	0	0	
(3) 他会計からの長期借入金返還額	0	0	0	0	
(4) 他会計への支出金	0	0	0	0	
(5) その他	0	21,555	0	21,555	
(6) 計(1)~(5) (e)	702,501	21,555	275	724,331	
3 差引	(1) 差額	0	0	0	
(d)-(e)	(2) 不足額(△) (f)	344	21,555	0	21,899
補填財源	(1) 過年度分損益勘定留保資金	344	0	0	344
	(2) 当年度分損益勘定留保資金	0	0	0	0
	(3) 繰越利益剰余金処分額	0	21,555	0	21,555
	(4) 当年度利益剰余金処分額	0	0	0	0
	(5) 積立金取りくずし額	0	0	0	0
	(6) 繰越工事資金	0	0	0	0
	(7) その他	0	0	0	0
	(8) 計(1)~(7) (g)	344	21,555	0	21,899
5 補填財源不足額(△) (f)-(g)	0	0	0	0	
6 当年度同意等債で未借入又は未発行の額	0	0	0	0	
期首資産等	1 固定資産	0	0	0	0
	2 流動資産	3,822	23,112	105,763	132,697
	3 うち未収金	0	0	94	94
	4 資本金	2,918	351,582	0	354,500
	5 剰余金	904	16,725	244,129	261,758
	6 負債・資本合計	4,222	369,865	258,719	632,806
	7 繰延収益	0	0	0	0
	8 その他有価証券評価差額	0	0	0	0
行実	投資額(税込み)	702,501	0	275	702,776
	政績	財源	0	0	0
		内訳	0	0	0
投資	内訳	702,501	0	275	702,776

⑤ 資本的収支に関する調(宅地造成事業) つづき

項目		団体名			合計
		二本松市	泉崎村	三春町	
2(1) 建設改良費のうち用地取得費		504,181	0	0	504,181
上記の内訳	補助対象事業分	0	0	0	0
	単独事業分	504,181	0	0	504,181
上記用地取得費のうち先行取得用地分		0	0	0	0
取得用地面積(m ²)		88,231	0	0	88,231
上記の内訳	補助対象事業分(m ²)	0	0	0	0
	単独事業分(m ²)	88,231	0	0	88,231
上記取得用地面積のうち先行取得用地面積(m ²)		0	0	0	0
建設改良費の翌年度への繰越額		165,766	0	120,725	286,491
上記の内訳	補助対象事業分	0	0	0	0
	単独事業分	165,766	0	120,725	286,491
上記繰越額の内訳	継続費逐次繰越額	163,417	0	0	163,417
	建設改良繰越額	2,349	0	120,725	123,074
	事故繰越繰越額	0	0	0	0
	事業繰越額	0	0	0	0
2(1) 建設改良費の内訳	新增設に関するもの	702,501	0	0	702,501
	改良に関するもの	0	0	275	275
他会計繰入金合計		57	0	17,000	17,057
(1) 繰出基準に基づく繰入金		0	0	0	0
(2) 繰出基準以外の繰入金		57	0	17,000	17,057
ア 繰出基準に基づく事由に係る上乗せ繰入		0	0	0	0
イ 繰出基準の事由以外の繰入		57	0	17,000	17,057
1(1) イ その他のうち元利金債等		0	0	0	0
2(2) イ その他のうち元利金債等		0	0	0	0
企業債償還に対して繰入れたもの	実繰入額	0	0	0	0
<再掲> 企業債利息に対して繰入れたもの	実繰入額	0	0	0	0
繰入再掲	企業債元利償還金に廻して繰入れたもの	0	0	0	0
(2) 繰出基準以外の繰入金のうち、国の補正予算等に基づく事業に係る繰入		0	0	0	0

⑥ 企業債に関する調(宅地造成事業)

項目		団体名			合計
		二本松市	泉崎村	三春町	
1	企業債現在高	702,100	0	0	702,100
2	(1) 政府資金	0	0	0	0
	財政融資 郵便貯金	0	0	0	0
	簡易生命保険	0	0	0	0
内 訳	(2) 地方公共団体金融機構	0	0	0	0
	(3) 市中銀行	702,100	0	0	702,100
	(4) 市中銀行以外の金融機関	0	0	0	0
	(5) 市場公募債	0	0	0	0
	(6) 共済組合	0	0	0	0
	(7) 政府保証付外債	0	0	0	0
	(8) 交付公債	0	0	0	0
	(9) その他	0	0	0	0
	3 利 率 別 内 訳	(1) 起債前借	0	0	0
(2) 1.0%未満		702,100	0	0	702,100
(3) 1.0%以上2.0%未満		0	0	0	0
(4) 2.0%以上3.0%未満		0	0	0	0
(5) 3.0%以上4.0%未満		0	0	0	0
(6) 4.0%以上5.0%未満		0	0	0	0
(7) 5.0%以上6.0%未満		0	0	0	0
(8) 6.0%以上7.0%未満		0	0	0	0
(9) 7.0%以上7.5%未満		0	0	0	0
(10) 7.5%以上8.0%未満		0	0	0	0
(11) 8.0%以上		0	0	0	0
(12) 合計		702,100	0	0	702,100

⑦ 施設及び業務概況に関する調(附表)(宅地造成事業)

項目	団体名	二本松市	二本松市	泉崎村	泉崎村	泉崎村	三春町	三春町	三春町	三春町	三春町	三春町	合計	
		(杉田仲之内住宅団地)	(長命工業団地)	(中核工業団地)	(天王台住宅団地)	(都橋住宅団地)	(岩本団地)	(平沢工業団地)	(過足団地)	(御祭団地)	(栄町団地)	(戸ノ内団地)		
1	造成地区の建設着手年月日	H7.3.20	H31.2.27	H3.4.1	H6.10.6	H9.8.29	S61.3.26	H2.4.2	H7.10.3	H9.10.28	H26.5.22	H26.5.22	—	
2 土地造成状況	(1) 総事業費(千円)	508,029	1,230,944	3,045,486	850,000	0	640,000	964,795	602,562	175,564	12,783	41,511	8,071,674	
	(2) 総面積(m ²)	49,153	81,420	227,604	63,457	2,037	23,442	127,959	64,183	18,787	2,301	2,712	663,055	
	(3) m ² 当たり造成予定単価(円)	10,335	15,118	13,380	13,395	0	27,301	7,540	9,388	9,345	5,555	15,306	—	
	(4) 売却予定面積(m ²)	49,153	81,420	227,604	61,788	2,037	14,050	113,094	19,564	14,273	1,192	1,955	586,130	
	(5) m ² 当たり売却予定単価(円)	10,335	15,118	16,588	29,650	28,740	45,554	8,530	30,799	22,765	11,363	21,233	—	
	(6) 完成分	事業費(千円)	508,029	0	3,045,486	850,000	0	640,000	964,795	602,562	175,564	12,783	41,511	6,840,730
	面積(m ²)	49,153	0	227,604	63,457	2,037	23,442	127,959	64,183	18,787	2,301	2,712	581,635	
	うち当年度完成分	事業費(千円)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	面積(m ²)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
当年度までの累計事業費(千円)		508,029	702,901	3,045,486	850,000	0	640,000	964,795	602,562	175,564	12,783	41,511	7,543,631	
未売却分事業費(千円)		0	0	395,108	211,318	0	126,065	0	70,087	32,024	0	11,587	846,189	
うち保有期間5年以上の土地の事業(千円)		0	0	0	0	0	126,065	0	70,087	32,024	0	11,587	239,763	
うち保有期間10年以上の土地の事業(千円)		0	0	0	0	0	126,065	0	70,087	32,024	0	0	228,176	
3 造成地売却状況	造成計画における前年度までの処分予定面積(m ²)		22,493	0	0	0	0	13,003	113,094	18,565	7,713	0	0	174,868
	(1) 当年度状況	造成計画における処分予定面積(m ²)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		(ア) 売却面積(m ²)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		(イ) 売却代金(千円)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		(ウ) m ² 当たり売却単価(円)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	—
		(エ) 代金収納方法	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	—
	(2) 完成地の内訳	非売却分(m ²)	26,660	0	0	1,669	4	9,392	14,865	44,619	4,514	1,109	757	103,589
		売却済分(m ²)	22,493	0	198,076	46,012	1,514	10,412	113,094	17,102	11,016	1,192	1,707	422,618
		未売却分(m ²)	0	0	29,528	15,776	519	3,638	0	2,462	3,257	0	248	55,428
		うち保有期間5年以上の土地(m ²)	0	0	0	0	0	3,638	0	2,462	3,257	0	0	9,357
うち保有期間10年以上の土地(m ²)		0	0	0	0	0	3,638	0	2,462	3,257	0	0	9,357	
4	企業債残高(千円)	0	702,100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	702,100	
その他	会計借入金残高(千円)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
の	他会計繰入金累計額(千円)	0	0	3,045,486	850,000	0	0	0	0	0	0	0	3,895,486	
他	分納代金未収金残高(千円)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	予納金等納付累計額(千円)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	積立金残高(千円)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	周辺の地価(円/m ²)	21,714	0	6,500	10,500	8,980	45,000	21,000	21,000	21,000	19,400	17,900	—	
	主たる用途	5	1	1	5	5	5	1	5	5	5	5	—	

(注1)表中3(1)(エ)「代金収納方法」は、「予納」…1、「即納」…2、「分納」…3を示す。

(注2)表中4「主たる用途」は、「内陸工業用地等造成」…1、「流通業務団地造成」…2、「土地区画整理事業」…3、「市街地再開発事業」…4、「住宅用地造成事業」…5を示す。