

土 木 部

1 所管施設

(1) 公募により候補団体を選定した施設

No.	施 設 名	ページ
1	福島県県営住宅等（会津地区）	1
2	福島県県営住宅等（いわき地区）	2

(2) 公募によらず候補団体を選定した施設

No.	施 設 名	ページ
	該当なし	－

2 選定検討会

(1) 名称

土木部指定管理者選定検討会（建築）

(2) 委員

（建築）

区 分	氏 名	職 名
会 長	鈴木 浩	工学博士・福島大学名誉教授
副会長	菅野 俊幸	公認会計士・税理士
委 員	橘 あすか	株式会社福島インフォメーションリサーチ&マネジメント代表取締役
委 員	満井 みさ子	消費生活アドバイザー
委 員	渡邊 佳文	土木部営繕課長

施設名	福島県県営住宅等（会津地区）																																				
指定期間	令和2年4月1日から令和7年3月31日まで（5年間）																																				
候補団体	団体名：浅沼産業株式会社 代表者職氏名：代表取締役 浅沼 文英 所在地：会津若松市山鹿町6番62号																																				
選定理由	当該団体は応募要件を全て満たし、かつ、適当に業務を遂行できると認められることから、候補団体として選定した。																																				
選定経過	<p>1 募集</p> <p>(1) 要項配布 令和元年8月1日から9月13日まで (2) 申請受付 令和元年8月1日から9月13日まで (3) 説明会 令和元年8月6日実施 (場所：県庁本庁舎401会議室 参加数：2団体)</p> <p>2 申請団体数 1団体</p> <p>3 第一次審査</p> <p>(1) 実施日 令和元年10月2日 (2) 審査方法 書面による審査 (3) 審査結果 審査の結果、申請団体を二次審査の対象とした。</p> <p>4 第二次審査</p> <p>(1) 実施日 令和元年10月15日 (2) 審査方法 プレゼンテーション・ヒアリングによる審査 (3) 審査結果 各委員による評点の合計は下記のとおり。</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>項目 団体</th> <th>平等 利用</th> <th>法令 遵守</th> <th>効用・経 費節減</th> <th>業務遂 行能力</th> <th>個人情 報保護</th> <th>その他</th> <th>減点</th> <th>合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>配点</td> <td>35.0</td> <td>25.0</td> <td>85.0</td> <td>215.0</td> <td>40.0</td> <td>50.0</td> <td>0~</td> <td>500</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="6">50.0（特筆すべき評価項目に加点）</td> <td>-50.0</td> <td></td> </tr> <tr> <td>A</td> <td>26.0</td> <td>11.5</td> <td>41.5</td> <td>158.5</td> <td>27.5</td> <td>33.5</td> <td>0</td> <td>298.5</td> </tr> </tbody> </table>	項目 団体	平等 利用	法令 遵守	効用・経 費節減	業務遂 行能力	個人情 報保護	その他	減点	合計	配点	35.0	25.0	85.0	215.0	40.0	50.0	0~	500		50.0（特筆すべき評価項目に加点）						-50.0		A	26.0	11.5	41.5	158.5	27.5	33.5	0	298.5
項目 団体	平等 利用	法令 遵守	効用・経 費節減	業務遂 行能力	個人情 報保護	その他	減点	合計																													
配点	35.0	25.0	85.0	215.0	40.0	50.0	0~	500																													
	50.0（特筆すべき評価項目に加点）						-50.0																														
A	26.0	11.5	41.5	158.5	27.5	33.5	0	298.5																													
所管	土木部 建築住宅課																																				

施設名	福島県県営住宅等（いわき地区）																																																				
指定期間	令和2年4月1日から令和7年3月31日まで（5年間）																																																				
候補団体	団体名：特定非営利活動法人循環型社会推進センター 代表者職氏名：理事長 小野利廣 所在地：福島市五月町4番25号																																																				
選定理由	当該団体は業務遂行能力以外の全ての項目について他団体の得点を上回り、最高得点を獲得した。 また、当該団体は応募要件を全て満たし、かつ、適当に業務を遂行できると認められることから、候補団体として選定した。																																																				
選定経過	<p>1 募集</p> (1) 要項配布 令和元年8月1日から9月13日まで (2) 申請受付 令和元年8月1日から9月13日まで (3) 説明会 令和元年8月6日実施 （場所：県庁本庁舎401会議室 参加数：4団体） <p>2 申請団体数 2団体</p> <p>3 第一次審査</p> (1) 実施日 令和元年10月2日 (2) 審査方法 書面による審査 (3) 審査結果 審査の結果、申請団体すべてを二次審査の対象とした。 <p>4 第二次審査</p> (1) 実施日 令和元年10月15日 (2) 審査方法 プレゼンテーション・ヒアリングによる審査 (3) 審査結果 各委員による評点の合計は下記のとおり。 申請団体Aを候補団体とした。 <table border="1" data-bbox="386 1491 1377 1774"> <thead> <tr> <th>項目 団体</th> <th>平等 利用</th> <th>法令 遵守</th> <th>効用・経 費節減</th> <th>業務遂 行能力</th> <th>個人情 報保護</th> <th>その他</th> <th>減点</th> <th>合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>配点</td> <td>35.0</td> <td>25.0</td> <td>85.0</td> <td>215.0</td> <td>40.0</td> <td>50.0</td> <td>0～</td> <td>500</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="6">50.0（特筆すべき評価項目に加点）</td> <td>-50.0</td> <td></td> </tr> <tr> <td>A</td> <td>33.5</td> <td>22.0</td> <td>57.0</td> <td>154.5</td> <td>40.0</td> <td>50.0</td> <td>-50.0</td> <td>307.0</td> </tr> <tr> <td>B</td> <td>24.0</td> <td>10.0</td> <td>35.0</td> <td>167.5</td> <td>25.0</td> <td>31.0</td> <td>-50.0</td> <td>242.5</td> </tr> </tbody> </table>								項目 団体	平等 利用	法令 遵守	効用・経 費節減	業務遂 行能力	個人情 報保護	その他	減点	合計	配点	35.0	25.0	85.0	215.0	40.0	50.0	0～	500		50.0（特筆すべき評価項目に加点）						-50.0		A	33.5	22.0	57.0	154.5	40.0	50.0	-50.0	307.0	B	24.0	10.0	35.0	167.5	25.0	31.0	-50.0	242.5
項目 団体	平等 利用	法令 遵守	効用・経 費節減	業務遂 行能力	個人情 報保護	その他	減点	合計																																													
配点	35.0	25.0	85.0	215.0	40.0	50.0	0～	500																																													
	50.0（特筆すべき評価項目に加点）						-50.0																																														
A	33.5	22.0	57.0	154.5	40.0	50.0	-50.0	307.0																																													
B	24.0	10.0	35.0	167.5	25.0	31.0	-50.0	242.5																																													
所管	土木部 建築住宅課																																																				