

土 木 部

1 所管施設

(1) 公募により候補団体を選定した施設

	施 設 名	ページ
	県営住宅（会津地区）	
	県営住宅（いわき地区）	

(2) 公募によらず候補団体を選定した施設

	施 設 名	ページ
	該当なし	

2 選定検討会

(1) 名称

土木部指定管理者選定検討会(建築)

(2) 委員

(建築総室)

区 分	氏 名	職 名
委員長	鈴木 浩	福島大学共生システム理工学類教授
委 員	菅野 俊幸	公認会計士・税理士
委 員	橋 あすか	株式会社福島インフォメーションリサーチ&マネージメント代表取締役
委 員	満井 みさ子	消費生活アドバイザー
委 員	佐々木 孝男	土木部建築住宅課長
委 員	佐々木 和弘	土木部営繕課長

施設名	県営住宅（会津地区）																																																						
指定期間	平成22年4月1日から平成27年3月31日まで（5年間）																																																						
候補団体	団体名：特定非営利活動法人循環型社会推進センター 代表者職氏名：理事長 三瓶英才 所在地：福島市五月町4番25号																																																						
選定理由	管理能力、個人情報保護、平等利用における提案が施設を安定して管理運営できる業務遂行能力として高く評価され、総合的に指定管理者候補団体として適当であると判断された。																																																						
選定経過	<p>1 募集</p> <p>(1) 要項配布 平成21年 7月31日から 9月30日まで</p> <p>(2) 申請受付 平成21年 7月31日から 9月30日まで</p> <p>(3) 説明会 平成21年8月11日実施 （場所：県庁本庁舎2階201会議室 参加数：4団体）</p> <p>2 申請団体数 4団体</p> <p>3 第一次審査</p> <p>(1) 実施日 平成21年10月15日</p> <p>(2) 審査方法 書面による審査</p> <p>(3) 審査結果 申請した団体はすべて資格要件を満たしているため、すべてヒアリングを実施することを決定した。</p> <p>4 第二次審査</p> <p>(1) 実施日 平成21年10月22日</p> <p>(2) 審査方法 プレゼンテーション・ヒアリングによる審査</p> <p>(3) 審査結果 各委員による評点の合計は下記のとおりであり、この結果、最高得点のAを候補団体とした。</p> <table border="1" data-bbox="430 1467 1332 1780"> <thead> <tr> <th>項目 団体</th> <th>平等 利用</th> <th>法令 遵守</th> <th>経費 節減</th> <th>能力</th> <th>個人情 報保護</th> <th>その他</th> <th>合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>標準点</td> <td>60.0</td> <td>30.0</td> <td>150.0</td> <td>210.0</td> <td>90.0</td> <td>60.0</td> <td>600.0</td> </tr> <tr> <td>A</td> <td>68.5</td> <td>35.0</td> <td>121.0</td> <td>265.5</td> <td>96.0</td> <td>70.0</td> <td>656.0</td> </tr> <tr> <td>B</td> <td>48.0</td> <td>28.5</td> <td>89.0</td> <td>188.0</td> <td>78.0</td> <td>60.5</td> <td>492.0</td> </tr> <tr> <td>C</td> <td>62.5</td> <td>34.5</td> <td>141.0</td> <td>224.5</td> <td>84.0</td> <td>45.5</td> <td>592.0</td> </tr> <tr> <td>D</td> <td>49.0</td> <td>31.0</td> <td>153.0</td> <td>182.0</td> <td>68.0</td> <td>63.0</td> <td>546.0</td> </tr> </tbody> </table>							項目 団体	平等 利用	法令 遵守	経費 節減	能力	個人情 報保護	その他	合計	標準点	60.0	30.0	150.0	210.0	90.0	60.0	600.0	A	68.5	35.0	121.0	265.5	96.0	70.0	656.0	B	48.0	28.5	89.0	188.0	78.0	60.5	492.0	C	62.5	34.5	141.0	224.5	84.0	45.5	592.0	D	49.0	31.0	153.0	182.0	68.0	63.0	546.0
項目 団体	平等 利用	法令 遵守	経費 節減	能力	個人情 報保護	その他	合計																																																
標準点	60.0	30.0	150.0	210.0	90.0	60.0	600.0																																																
A	68.5	35.0	121.0	265.5	96.0	70.0	656.0																																																
B	48.0	28.5	89.0	188.0	78.0	60.5	492.0																																																
C	62.5	34.5	141.0	224.5	84.0	45.5	592.0																																																
D	49.0	31.0	153.0	182.0	68.0	63.0	546.0																																																
所 管	土木部 建築住宅課																																																						

施設名	県営住宅（いわき地区）																																																						
指定期間	平成22年4月1日から平成27年3月31日まで（5年間）																																																						
候補団体	団体名：特定非営利活動法人循環型社会推進センター 代表者職氏名：理事長 三瓶英才 所在地：福島市五月町4番25号																																																						
選定理由	管理能力、個人情報保護、平等利用における提案が、施設を安定して管理運営できる業務遂行能力として高く評価され、総合的に指定管理者候補団体として適当であると判断された。																																																						
選定経過	<p>1 募集</p> <p>(1) 要項配布 平成21年 7月31日から 9月30日まで</p> <p>(2) 申請受付 平成21年 7月31日から 9月30日まで</p> <p>(3) 説明会 平成21年8月11日実施 （場所：県庁本庁舎2階201会議室 参加数：5団体）</p> <p>2 申請団体数 5団体</p> <p>3 第一次審査</p> <p>(1) 実施日 平成21年10月15日</p> <p>(2) 審査方法 書面による審査</p> <p>(3) 審査結果 申請した団体はすべて資格要件を満たしているため、すべてヒアリングを実施することを決定した。</p> <p>4 第二次審査</p> <p>(1) 実施日 平成21年10月22日</p> <p>(2) 審査方法 プレゼンテーション・ヒアリングによる審査</p> <p>(3) 審査結果 各委員による評点の合計は下記のとおりであり、この結果、最高得点のAを候補団体とした。</p> <table border="1" data-bbox="430 1467 1337 1787"> <thead> <tr> <th>項目 団体</th> <th>平等 利用</th> <th>法令 遵守</th> <th>経費 節減</th> <th>能力</th> <th>個人情 報保護</th> <th>その他</th> <th>合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>標準点</td> <td>60.0</td> <td>30.0</td> <td>150.0</td> <td>210.0</td> <td>90.0</td> <td>60.0</td> <td>600.0</td> </tr> <tr> <td>A</td> <td>68.5</td> <td>35.0</td> <td>110.0</td> <td>266.0</td> <td>89.0</td> <td>70.0</td> <td>638.5</td> </tr> <tr> <td>B</td> <td>29.0</td> <td>19.0</td> <td>73.0</td> <td>122.0</td> <td>36.0</td> <td>48.0</td> <td>327.0</td> </tr> <tr> <td>C</td> <td>62.5</td> <td>35.5</td> <td>124.0</td> <td>228.0</td> <td>77.0</td> <td>45.5</td> <td>572.5</td> </tr> <tr> <td>D</td> <td>66.5</td> <td>34.0</td> <td>118.0</td> <td>233.0</td> <td>75.0</td> <td>67.0</td> <td>593.5</td> </tr> </tbody> </table>							項目 団体	平等 利用	法令 遵守	経費 節減	能力	個人情 報保護	その他	合計	標準点	60.0	30.0	150.0	210.0	90.0	60.0	600.0	A	68.5	35.0	110.0	266.0	89.0	70.0	638.5	B	29.0	19.0	73.0	122.0	36.0	48.0	327.0	C	62.5	35.5	124.0	228.0	77.0	45.5	572.5	D	66.5	34.0	118.0	233.0	75.0	67.0	593.5
項目 団体	平等 利用	法令 遵守	経費 節減	能力	個人情 報保護	その他	合計																																																
標準点	60.0	30.0	150.0	210.0	90.0	60.0	600.0																																																
A	68.5	35.0	110.0	266.0	89.0	70.0	638.5																																																
B	29.0	19.0	73.0	122.0	36.0	48.0	327.0																																																
C	62.5	35.5	124.0	228.0	77.0	45.5	572.5																																																
D	66.5	34.0	118.0	233.0	75.0	67.0	593.5																																																
所管	土木部 建築住宅課																																																						