

# 木 材 市 況

平 成 2 8 年 2 月

福 島 県 農 林 水 産 部

## 市況の概要

### 1. 素材

1月の原木市場への入荷状況は、前月比17%増（前年比6%減）の28,519m<sup>3</sup>となっている。  
販売量については、前月比18%増（前年比7%減）の27,829m<sup>3</sup>となっている。  
2月の価格については弱含みとなっている。

### 2. 製材品

1月の市場への入荷量は、前月比26%増（前年比7%増）の502m<sup>3</sup>となっている。  
販売量については、前月比30%増（前年比31%増）の494m<sup>3</sup>となっている。  
2月の価格については小保合が続いている。

※調査市場が平成27年3月より1箇所減少し2箇所の集計結果となっている。

このため市場の取扱量の前年比の比較対象には、今回調査した2箇所の市場の昨年同月の数量を使用している。

### 3. 新設住宅着工戸数

1月の新設住宅着工戸数は、前月比23%減の1,151戸（前年比39%増）となっている。  
木造戸数は前月よりも32%減の769戸（前年比26%増）で、木造率は67%となっている。

# I 木材価格

## 1. 素材の価格<工場着価格> (2月15日現在)

(単位:m3当り千円)

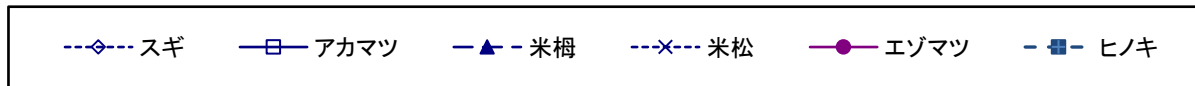
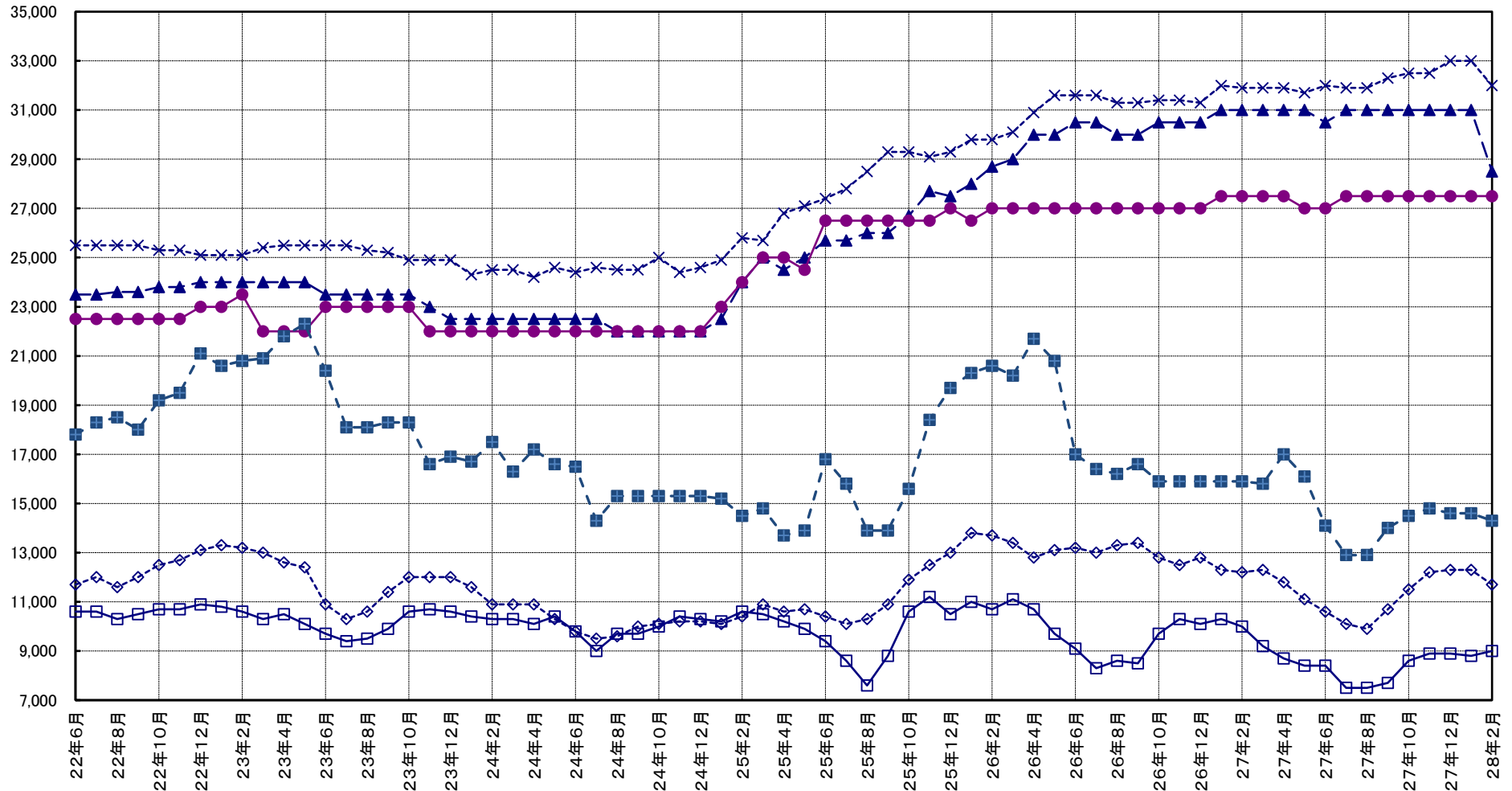
区分	形量		材質	樹種	中通り地方		会津地方		浜通り地方		県平均		
	径cm	長さm			当月	前月差	当月	前月差	当月	前月差	当月	前月差	
一般用材	小	5~9	4.00	並	スキ	9 ( 8 ~ 10 )	0	( 0 ~ 0 )	0	9 ( 8 ~ 9 )	0	9 ( 8 ~ 10 )	0
		10~13		並		11 ( 10 ~ 13 )	△ 1	9 ( 9 ~ 9 )	0	10 ( 9 ~ 10 )	0	10 ( 9 ~ 13 )	△ 1
	中	14~18	3.00	並	スキ	12 ( 12 ~ 13 )	△ 1	12 ( 12 ~ 12 )	△ 1	11 ( 9 ~ 12 )	0	12 ( 9 ~ 13 )	0
				並	ヒノキ	14 ( 11 ~ 16 )	0	( 0 ~ 0 )	0	15 ( 15 ~ 15 )	0	14 ( 11 ~ 16 )	△ 1
			並	スキ	17 ( 15 ~ 19 )	0	10 ( 10 ~ 10 )	0	15 ( 14 ~ 16 )	0	15 ( 10 ~ 19 )	0	
			並	ヒノキ	25 ( 24 ~ 25 )	0	( 0 ~ 0 )	0	21 ( 17 ~ 25 )	0	23 ( 17 ~ 25 )	0	
		20~28	3.65	並	スキ	11 ( 10 ~ 12 )	△ 1	12 ( 11 ~ 13 )	1	10 ( 9 ~ 11 )	0	11 ( 9 ~ 13 )	0
			4.00	並	アカマツ	10 ( 8 ~ 11 )	0	( 0 ~ 0 )	0	8 ( 8 ~ 9 )	0	9 ( 8 ~ 11 )	0
	1.80	並		7 ( 5 ~ 8 )	1	( 0 ~ 0 )	0	7 ( 7 ~ 7 )	0	7 ( 5 ~ 8 )	1		
家具木工用材	大	30以上	2.10	並	ブナ	( 0 ~ 0 )	0	27 ( 27 ~ 27 )	0	( 0 ~ 0 )	0	27 ( 27 ~ 27 )	0
				並	ナラ	( 0 ~ 0 )	0	34 ( 34 ~ 34 )	2	( 0 ~ 0 )	0	34 ( 34 ~ 34 )	2
				並	セン	( 0 ~ 0 )	0	27 ( 27 ~ 27 )	0	( 0 ~ 0 )	0	27 ( 27 ~ 27 )	0
外材	米材(定尺)	30以上	10.00	並	米ツガ	( 0 ~ 0 )	0	( 0 ~ 0 )	0	29 ( 27 ~ 30 )	△ 2	29 ( 27 ~ 30 )	△ 2
				並	米マツ	35 ( 35 ~ 35 )	0	33 ( 33 ~ 33 )	0	30 ( 30 ~ 30 )	△ 2	32 ( 30 ~ 35 )	△ 1
	北洋材(定尺)	28以下	3.80	並	エゾマツ	( 0 ~ 0 )	0	( 0 ~ 0 )	0	28 ( 27 ~ 28 )	0	28 ( 27 ~ 28 )	0
			4.00	並	ヘニマツ	( 0 ~ 0 )	0	( 0 ~ 0 )	0	34 ( 28 ~ 39 )	0	34 ( 28 ~ 39 )	0
	南洋材	70~90	8~14	並	カラマツ	( 0 ~ 0 )	0	( 0 ~ 0 )	0	27 ( 25 ~ 28 )	0	27 ( 25 ~ 28 )	0
				並	アカチス	( 0 ~ 0 )	0	( 0 ~ 0 )	0	( 0 ~ 0 )	0	( 0 ~ 0 )	0
パルプ用材				並	マツ	6 ( 6 ~ 6 )	1	( 0 ~ 0 )	0	5 ( 5 ~ 5 )	0	6 ( 5 ~ 6 )	1
				並	広葉樹	8 ( 8 ~ 8 )	0	( 0 ~ 0 )	0	7 ( 7 ~ 7 )	0	8 ( 7 ~ 8 )	0

区分	形量		材質	樹種	会津共販		いわき	
	径cm	長さm			当月	前月差	当月	前月差
一般用材	12以下	4.00	並	カラマツ	( ~ )		7 ( 6 ~ 9 )	0
	13~14		並	カラマツ	( ~ )		8 ( 7 ~ 8 )	0
	16以上		並	カラマツ	( ~ )		10 ( 9 ~ 11 )	0

- 注) 1. 前月差の△印は値下りを、\*印は前月実績がなかったことを示す。  
 2. ( )内は各地域の価格幅、( )外は各地域の平均的価格を示す。  
 3. 一般用材カラマツは工場着価格ではなく、福島県森林組合連合会の会津共販所・いわき木材流通センターの素材市売価格を示す。  
 4. 各地域の価格について、異常値が生じた場合には県平均算出から除く場合がある。

(円)

### 県内素材価格の推移(工場着価格)



素材	径	長
スギ	14~16cm	3m
アカマツ	18~28cm	4m
米ツガ	30cm上	10m
米マツ	30cm上	10m
エゾマツ	28cm下	3.8m
ヒノキ	14~16cm	3m

2. 製材品（合板）の価格＜小売価格＞（2月15日現在）

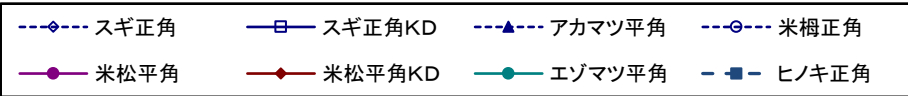
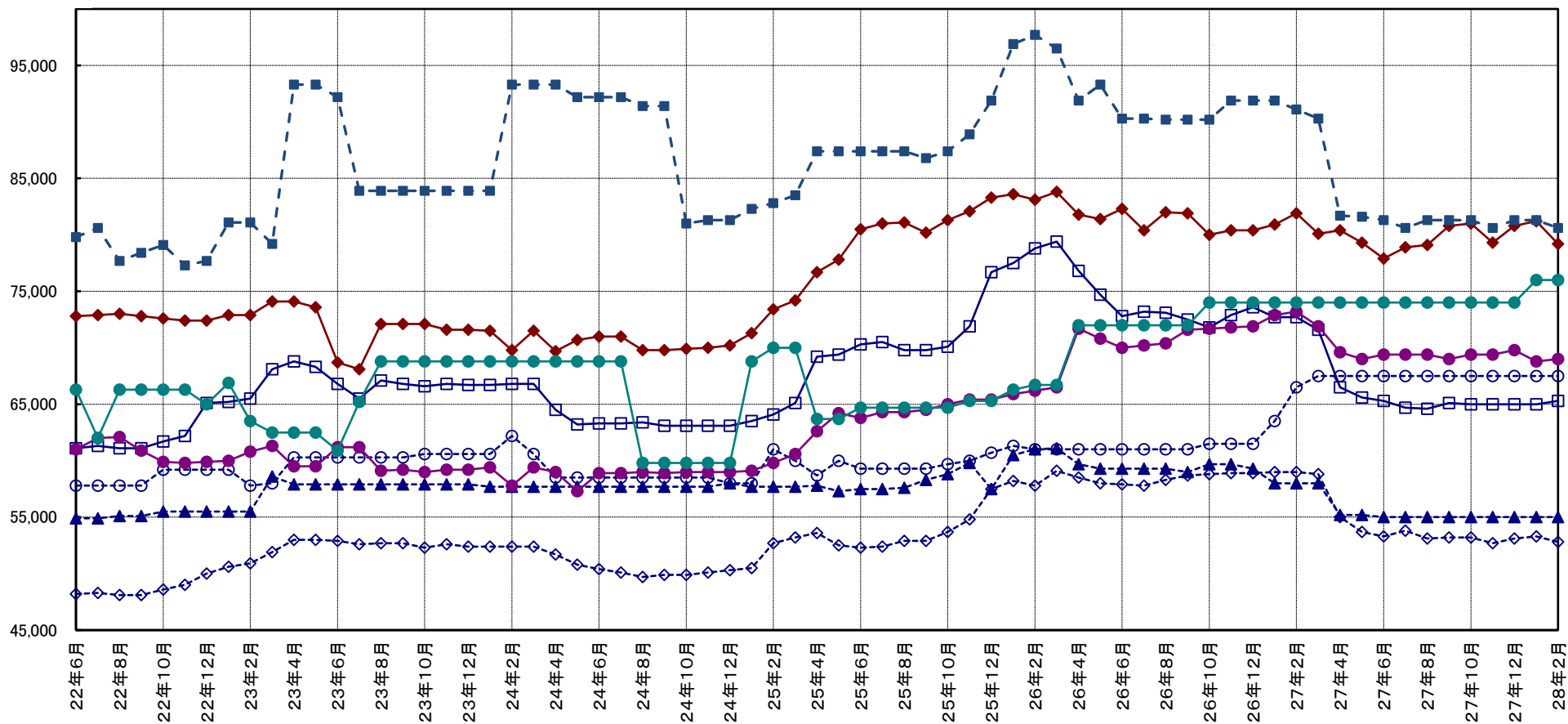
（製材品：m3当り千円、合板：1枚当り円）

使用区分	材種	形量			樹種	等級	中通り地方		会津地方		浜通り地方		県平均			
		厚cm	幅cm	長さm			当月	前月差	当月	前月差	当月	前月差	当月	前月差		
構造材	土台		10.50	10.50	4.00	アカマツ	一等	51 ( 47 ~ 55 )	0	( 0 ~ 0 )	0	100 ( 100 ~ 100 )	0	67 ( 47 ~ 100 )	0	
						米ヒバ	一等	80 ( 80 ~ 81 )	0	88 ( 88 ~ 88 )	0	90 ( 80 ~ 100 )	0	86 ( 80 ~ 100 )	0	
						防腐米樺	一等	75 ( 64 ~ 86 )	△ 3	84 ( 84 ~ 84 )	△ 1	82 ( 74 ~ 89 )	1	79 ( 64 ~ 89 )	△ 1	
	柱	挽	10.50	10.50	3.00	スギ	二方上小		108 ( 101 ~ 115 )	0	( 0 ~ 0 )	0	133 ( 133 ~ 133 )	0	116 ( 101 ~ 133 )	0
							特等(グリーン)		48 ( 45 ~ 52 )	0	47 ( 47 ~ 47 )	△ 3	60 ( 55 ~ 65 )	0	53 ( 45 ~ 65 )	0
							特等(KD)		59 ( 55 ~ 65 )	0	68 ( 63 ~ 72 )	1	73 ( 68 ~ 77 )	0	65 ( 55 ~ 77 )	0
							二方上小		106 ( 101 ~ 110 )	0	( 0 ~ 0 )	0	117 ( 117 ~ 117 )	0	109 ( 101 ~ 117 )	0
							特等(グリーン)		50 ( 43 ~ 57 )	△ 3	47 ( 47 ~ 47 )	△ 3	54 ( 54 ~ 54 )	0	50 ( 43 ~ 57 )	△ 3
							特等(KD)		58 ( 54 ~ 65 )	△ 1	67 ( 62 ~ 72 )	1	68 ( 62 ~ 75 )	△ 1	64 ( 54 ~ 75 )	0
		角	12.00	12.00	6.00	スギ	特等		87 ( 83 ~ 90 )	0	90 ( 90 ~ 90 )	0	103 ( 103 ~ 103 )	0	92 ( 83 ~ 103 )	0
							ヒノキ	特等	73 ( 58 ~ 88 )	0	78 ( 78 ~ 78 )	△ 2	100 ( 100 ~ 100 )	0	81 ( 58 ~ 100 )	0
							WW集成材	一等	75 ( 75 ~ 75 )	0	( 0 ~ 0 )	0	95 ( 95 ~ 95 )	1	85 ( 75 ~ 95 )	1
								一等	78 ( 78 ~ 78 )	0	( 0 ~ 0 )	0	105 ( 105 ~ 105 )	3	92 ( 78 ~ 105 )	2
							米ツカ	特等	70 ( 70 ~ 70 )	0	( 0 ~ 0 )	0	65 ( 65 ~ 65 )	0	68 ( 65 ~ 70 )	0
								アカマツ	一等	52 ( 49 ~ 55 )	0	( 0 ~ 0 )	0	57 ( 57 ~ 57 )	0	54 ( 49 ~ 57 )
	桁及び梁	12.00	24.00	4.00	アカマツ	一等	54 ( 49 ~ 58 )	0	( 0 ~ 0 )	0	58 ( 58 ~ 58 )	0	55 ( 49 ~ 58 )	0		
						米マツ	一等(グリーン)	67 ( 65 ~ 69 )	0	73 ( 73 ~ 73 )	1	70 ( 70 ~ 70 )	0	69 ( 65 ~ 73 )	0	
						一等(KD)	76 ( 72 ~ 82 )	0	80 ( 80 ~ 80 )	0	83 ( 74 ~ 93 )	△ 6	79 ( 72 ~ 93 )	△ 2		
						スギ	一等	43 ( 36 ~ 49 )	△ 1	52 ( 49 ~ 55 )	△ 1	47 ( 40 ~ 55 )	0	47 ( 36 ~ 55 )	0	
	母屋	9.00	9.00	4.00	スギ	一等	50 ( 50 ~ 50 )	0	78 ( 78 ~ 78 )	0	68 ( 68 ~ 68 )	0	65 ( 50 ~ 78 )	0		
米ツカ						一等	56 ( 55 ~ 57 )	0	62 ( 56 ~ 68 )	△ 6	57 ( 57 ~ 57 )	0	59 ( 55 ~ 68 )	0		
大引き	挽割	4.00	4.50	4.00	スギ	一等	65 ( 65 ~ 65 )	0	80 ( 80 ~ 80 )	0	83 ( 83 ~ 83 )	0	76 ( 65 ~ 83 )	0		
					エゾマツ	一等	54 ( 53 ~ 55 )	△ 1	63 ( 53 ~ 74 )	1	58 ( 58 ~ 58 )	0	59 ( 53 ~ 74 )	1		
根太及び間柱	類	3.00	10.50	3.00	スギ	一等	55 ( 52 ~ 58 )	0	53 ( 50 ~ 57 )	0	60 ( 60 ~ 60 )	0	55 ( 50 ~ 60 )	0		
					スギ	一等	40 ( 30 ~ 50 )	0	( 0 ~ 0 )	0	43 ( 43 ~ 43 )	0	41 ( 30 ~ 50 )	0		
貫	板類	1.50	9.00	3.65	スギ	一等	37 ( 33 ~ 40 )	0	45 ( 45 ~ 45 )	0	40 ( 40 ~ 40 )	0	40 ( 33 ~ 45 )	0		
					アカマツ	一等	222 ( 144 ~ 300 )	△ 78	( 0 ~ 0 )	0	300 ( 300 ~ 300 )	0	248 ( 144 ~ 300 )	△ 52		
床板	野地板	0.90	12.00	1.80	アカマツ	二方無節	190 ( 180 ~ 200 )	△ 10	( 0 ~ 0 )	0	290 ( 290 ~ 290 )	0	223 ( 180 ~ 290 )	△ 22		
					米マツ	二方無節	222 ( 144 ~ 300 )	△ 78	( 0 ~ 0 )	0	300 ( 300 ~ 300 )	0	248 ( 144 ~ 300 )	△ 52		
敷居	挽割	4.50	10.50	3.65	アカマツ	三方無節	198 ( 180 ~ 215 )	0	189 ( 189 ~ 189 )	0	300 ( 300 ~ 300 )	0	221 ( 180 ~ 300 )	0		
					スギ	二方無節	167 ( 144 ~ 190 )	0	189 ( 189 ~ 189 )	0	265 ( 265 ~ 265 )	0	197 ( 144 ~ 265 )	0		
材	類	4.50	10.50	3.65	スギ	三方無節	275 ( 275 ~ 275 )	0	( 0 ~ 0 )	0	300 ( 300 ~ 300 )	0	288 ( 275 ~ 300 )	0		
					米ツカ	三方無節	275 ( 275 ~ 275 )	0	( 0 ~ 0 )	0	300 ( 300 ~ 300 )	0	288 ( 275 ~ 300 )	0		
普通合板		0.30	91.00	1.82	ワラ	2類	680 ( 680 ~ 680 )	0	570 ( 570 ~ 570 )	0	1125 ( 700 ~ 1550 )	0	875 ( 570 ~ 1550 )	0		
		1.20	90.00	1.80	ワラ	コンパネ	1570 ( 1500 ~ 1620 )	0	1765 ( 1765 ~ 1765 )	0	1850 ( 1650 ~ 2050 )	0	1696 ( 1500 ~ 2050 )	0		
構造用合板		1.20	91.00	1.82	針葉樹	1類	1100 ( 1000 ~ 1200 )	0	1100 ( 1100 ~ 1100 )	△ 20	1515 ( 1050 ~ 1980 )	0	1266 ( 1000 ~ 1980 )	△ 4		
		2.40	91.00	1.82	針葉樹	1類	2275 ( 2200 ~ 2350 )	△ 150	2240 ( 2240 ~ 2240 )	60	2725 ( 2100 ~ 3350 )	0	2448 ( 2100 ~ 3350 )	△ 48		

注) \*は前月実績なし

### 県内製材価格の推移(小売価格)

(円)



製材品	幅	厚さ	長さ	品等
ヒノキ	10.5cm	10.5cm	3m	特
スギ	10.5cm	10.5cm	3m	特
アカマツ	24.0cm	12.0cm	4m	1
米ツガ	10.5cm	10.5cm	3m	特
米マツ	24.0cm	12.0cm	4m	1
エゾマツ	4.5cm	4.0cm	4m	1

2-1 県内の市場流通の動向

I 県内市場における入荷量及び販売量

・素材

(単位：m3、%)

		27年6月	前月比	前年比	27年7月	前月比	前年比	27年8月	前月比	前年比	27年9月	前月比	前年比	27年10月	前月比	前年比	27年11月	前月比	前年比	27年12月	前月比	前年比	27年1~12月	前年比	28年1月	前月比	前年比
入荷量	県内	21,222	123	101	15,177	72	110	14,013	92	106	12,450	89	78	21,809	175	104	25,021	115	111	21,196	85	109	247,867	103	25,213	119	100
	県外	3,166	108	72	3,805	120	94	4,947	130	88	3,924	79	76	4,049	103	62	4,561	113	62	3,253	71	58	48,121	78	3,306	102	64
	計	24,388	121	96	18,982	78	106	18,960	100	101	16,374	86	77	25,858	158	94	29,582	114	99	24,449	83	97	295,988	98	28,519	117	94
販売量	県内	15,848	123	90	13,233	83	112	13,355	101	116	10,133	76	81	16,609	164	88	17,428	105	97	14,866	85	93	187,898	97	16,291	110	80
	県外	8,273	115	107	6,546	79	100	6,259	96	86	6,555	105	75	9,359	143	96	11,221	120	95	8,741	78	99	105,179	96	11,538	132	122
	計	24,121	120	95	19,779	82	108	19,614	99	104	16,688	85	79	25,968	156	91	28,649	110	96	23,607	82	95	293,077	97	27,829	118	93

\*調査市場は、福島原木センター、南東北木材、福島県中央木材市場、東白木材市場、奥久慈木材流通センター、会津共販(H26.5より)、いわき木材流通センター、平木材市場。

・製品

(単位：m3、%)

		27年6月	前月比	前年比	27年7月	前月比	前年比	27年8月	前月比	前年比	27年9月	前月比	前年比	27年10月	前月比	前年比	27年11月	前月比	前年比	27年12月	前月比	前年比	27年1~12月	前年比	28年1月	前月比	前年比	
入荷量	県内	国産材	214	75	88	244	114	116	282	116	129	289	102	98	316	109	139	283	90	73	247	87	87	3,390	97	338	137	139
		外材	45	68	70	92	204	224	17	18	61	18	106	28	62	344	132	43	69	38	33	77	67	545	81	57	173	146
		計	259	74	84	336	130	134	299	89	121	307	103	85	378	123	137	326	86	65	280	86	84	3,935	94	395	141	140
	県外	国産材	116	232	44	134	116	64	45	34	38	52	116	23	194	373	102	69	36	63	118	171	73	2,344	68	107	91	57
		外材	0	*	*	0	*	*	0	*	*	0	*	*	0	*	*	0	*	*	0	*	*	287	78	0	*	*
		計	116	232	44	134	116	64	45	34	38	52	116	23	194	373	102	69	36	63	118	171	73	2,631	69	107	91	57
計	国産材	330	99	65	378	115	90	327	87	96	341	104	66	510	150	122	352	69	71	365	104	82	5,734	82	445	122	103	
	外材	45	68	70	92	204	224	17	18	61	18	106	28	62	344	132	43	69	38	33	77	67	832	80	57	173	146	
	計	375	94	66	470	125	102	344	73	94	359	104	62	572	159	123	395	69	65	398	101	81	6,566	82	502	126	107	
販売量	県内	国産材	319	96	72	389	122	120	282	72	94	377	134	88	450	119	94	287	64	67	301	105	73	5,148	85	398	132	134
		外材	49	77	77	85	173	213	14	16	50	21	150	33	60	286	55	40	67	35	38	95	76	766	69	49	129	153
		計	368	93	73	474	129	130	296	62	90	398	134	81	510	128	87	327	64	60	339	104	74	5,914	82	447	132	136
	県外	国産材	32	145	41	45	141	90	14	31	37	10	71	13	69	690	123	47	68	181	41	87	72	643	60	47	115	109
		外材	0	*	*	0	*	*	2	*	*	1	50	*	0	*	*	0	*	*	0	*	*	10	1,000	0	*	*
		計	32	145	41	45	141	88	16	36	42	11	69	14	69	627	123	47	68	181	41	87	72	653	61	47	115	94
計	国産材	351	99	68	434	124	116	296	68	88	387	131	77	519	134	97	334	64	73	342	102	73	5,791	81	445	130	131	
	外材	49	77	77	85	173	207	16	19	57	22	138	34	60	273	55	40	67	35	38	95	76	776	70	49	129	126	
	計	400	96	68	519	130	125	312	60	85	409	131	72	579	142	90	374	65	66	380	102	73	6,567	80	494	130	131	

\*調査市場は、福島県中央木材市場、郡山木材市場(H27.2まで)、平木材市場。

\*平成27年3月から、前年比については現在調査をしている2市場との比較としている。

## II 住宅統計

### 1 地域別新設住宅着工戸数の推移（土木部建築指導課）

		平成27年7月				平成27年8月				平成27年9月				平成27年10月				平成27年11月				平成27年12月				平成27年の累計（1～12月）				平成28年1月				
		総戸数	前年比	木造戸数	前年比	総戸数	前年比	木造戸数	前年比	総戸数	前年比	木造戸数	前年比	総戸数	前年比	木造戸数	前年比	総戸数	前年比	木造戸数	前年比	総戸数	前年比	木造戸数	前年比	木造率	総戸数	前年比	木造戸数	前年比	木造率			
市	福島市	175	133	129	177	161	131	111	114	138	79	78	67	132	85	76	129	175	93	127	91	304	168	175	148	2,113	95	1,384	99	65	179	117	128	122
	会津若松市	51	55	46	78	75	109	49	74	42	95	41	100	98	166	97	231	51	196	51	196	56	165	40	125	601	98	520	116	87	44	169	43	179
	郡山市	191	56	153	100	279	109	211	155	274	129	159	97	270	300	216	360	276	112	199	122	241	56	182	61	3,107	114	2,061	121	66	88	210	63	3,150
	いわき市	222	59	162	114	378	147	267	141	309	149	244	179	210	63	157	63	238	66	187	65	317	107	242	111	3,042	77	2,201	87	72	187	80	147	76
	白河市	44	88	39	177	28	78	23	92	34	121	20	80	82	390	20	105	34	57	33	106	12	48	10	42	387	90	284	81	73	57	407	57	518
	須賀川市	25	47	25	83	27	34	25	68	53	102	46	96	41	66	40	69	56	85	44	77	54	117	54	123	544	91	411	92	76	19	29	17	85
	喜多方市	37	176	37	195	13	144	13	144	9	64	9	64	10	37	10	38	13	130	12	120	17	85	16	80	179	98	150	88	84	21	420	21	420
	相馬市	68	43	53	34	18	78	8	42	81	300	50	200	53	60	48	65	56	108	43	86	39	98	38	100	645	90	502	80	78	110	407	75	313
	二本松市	38	95	37	218	14	140	14	233	27	159	27	300	40	308	25	192	11	28	10	67	19	190	18	200	269	104	234	145	87	26	153	17	100
	田村市	6	75	6	86	7	32	7	32	14	127	14	127	22	49	12	71	7	58	6	60	13	34	12	48	151	63	116	77	77	5	38	5	42
	南相馬市	276	196	139	172	155	221	45	98	133	193	75	288	348	283	83	73	76	103	54	84	133	120	79	91	1,879	183	820	110	44	269	396	65	114
	伊達市	28	165	24	150	9	53	9	53	48	200	48	218	25	89	18	106	14	61	13	57	37	411	33	413	339	125	296	123	87	29	126	21	91
	本宮市	15	58	14	54	16	320	15	300	29	322	29	483	14	108	12	92	10	29	9	50	33	206	25	417	244	126	194	138	80	17	57	16	89
計	1,176	81	864	108	1,180	121	797	118	1,191	134	840	131	1,345	127	814	107	1,017	85	788	88	1,275	101	924	100	13,500	101	9,173	101	68	1,051	147	675	132	
郡	伊達郡	16	178	10	125	4	50	4	57	30	56	27	50	7	*	7	*	14	108	13	130	47	783	47	940	198	129	160	117	81	14	233	10	200
	安達郡	22	550	6	150	12	600	12	600	22	1,100	21	1,050	16	533	16	533	4	29	4	67	8	133	8	133	191	294	164	298	86	29	483	29	483
	岩瀬郡	6	55	6	55	4	100	4	100	13	217	12	200	3	100	3	100	8	57	8	114	11	183	11	183	98	78	84	108	86	1	17	1	20
	南会津郡	13	186	12	200	17	243	5	167	4	80	2	67	4	133	4	133	5	100	3	60	6	200	6	200	67	134	45	107	67	1	*	0	*
	耶麻郡	10	167	10	167	3	75	2	50	8	114	7	117	4	100	4	100	3	100	3	100	3	100	3	100	53	84	49	82	92	2	200	2	200
	河沼郡	3	33	3	38	15	300	8	160	5	100	4	80	5	100	5	100	7	100	7	100	5	83	5	83	76	95	67	92	88	2	25	2	25
	大沼郡	5	19	5	36	4	29	4	50	13	108	6	50	2	25	2	25	1	11	1	11	2	8	2	40	50	40	41	47	82	2	*	2	*
	西白河郡	61	555	60	600	29	121	29	138	28	140	26	153	17	52	16	50	57	190	44	152	20	31	17	27	386	109	332	114	86	16	67	16	67
	東白川郡	11	138	11	138	17	425	16	400	4	40	4	50	7	32	3	30	18	138	17	142	10	167	4	80	139	117	124	125	89	7	88	7	100
	石川郡	7	70	6	100	19	95	18	113	10	167	10	167	9	129	6	120	10	100	9	90	7	100	6	100	127	102	118	110	93	1	17	1	17
	田村郡	34	72	10	333	9	69	9	90	12	67	11	65	16	200	16	200	9	113	8	114	57	814	57	814	222	150	192	196	86	6	100	6	120
	双葉郡	41	1,025	41	1,025	4	200	4	200	34	1,133	9	300	10	167	10	200	19	475	18	450	43	102	42	100	289	340	235	294	81	12	41	11	39
	相馬郡	5	13	3	11	4	24	4	25	27	193	27	193	9	45	7	39	59	311	8	42	4	67	3	50	172	67	100	43	58	7	78	7	140
計	234	123	183	158	141	114	119	117	210	130	166	108	109	89	99	95	214	144	143	112	223	119	211	129	2,068	118	1,711	119	83	100	92	94	94	
総計	1,410	86	1,047	114	1,321	120	916	118	1,401	133	1,006	126	1,454	123	913	106	1,231	92	931	91	1,498	103	1,135	104	15,568	103	10,884	103	70	1,151	139	769	126	

注) 1 福島県土木部建築指導課「福島県新設住宅の着工戸数」（速報値）より作成。  
 なお、速報値の誤差を確定後に一部修正入力しています。また、国土交通省が公表する統計数値とは必ずしも一致しません。

注) 2 \*は対前年実績が0



2. 構造別・資金別及び利用別新設住宅着工戸数、床面積

	27年8月			27年9月			27年10月			27年11月			27年12月			平成27年1～12月の累計					28年1月			
	戸数	前月	床面積	戸数	前月	床面積	戸数	前月	床面積	戸数	前月	床面積	戸数	前月	床面積	戸数	前年	対総	床面積	前年	戸数	前月	床面積	
		前年			前年			前年			前年			前年								前年		前年
総数	1,321	94	130,231	1,401	106	133,230	1,454	104	136,970	1,231	85	118,067	1,498	122	134,883	15,568	103	100	1,515,111	102	1,151	77	103,046	
		120			133			123			92			103								139		
構造	木造	916	87	98,090	1,006	110	104,278	913	91	95,169	931	102	95,466	1,135	122	109,086	10,884	103	70	1,150,266	102	769	68	74,569
			118			126			106		91			104								126		
非木造	405	112	32,141	395	98	28,952	541	137	41,801	300	55	22,601	363	121	25,797	4,684	101	30	364,845	100	382	105	28,477	
			125			156			172		94			102								178		
資金	民間資金	1,121	91	112,457	1,232	110	118,056	1,096	89	106,944	1,190	109	113,119	1,374	115	122,779	13,443	104	86	1,322,056	102	941	68	85,366
			114			137			105		97			99								133		
公的資金	200	111	17,774	169	85	15,174	358	212	30,026	41	11	4,948	124	302	12,104	2,125	97	14	193,055	101	210	169	17,680	
			174			110			261		35			230								174		
利用	持家	627	93	85,185	637	102	84,240	569	89	75,655	607	107	79,654	620	102	82,546	7,241	96	47	970,260	98	428	69	55,706
			108			105			103		82			91								98		
その他	694	94	45,046	764	110	48,990	885	116	61,315	624	71	38,413	878	141	52,337	8,327	109	53	544,851	110	723	82	47,340	
			134			173			142		104			114								186		

土交通省「建築着工統計調査報告」より

3. 過去の構造・資金別及び利用別新設住宅着工戸数、床面積

年別	平成25年						平成26年						平成27年									
	県内			全国			県内			全国			県内			全国						
	戸数	前年	対総	床面積	前年	戸数	前年	戸数	前年	対総	床面積	前年	戸数	前年	戸数	前年	対総	床面積	前年	戸数	前年	
総数	15,233	134	100	1,510,348	135	980,025	111	15,165	100	100	1,487,277	98	892,261	91	15,568	103	100	1,515,111	102	909,299	102	
構造	木造	10,696	126	70	1,158,532	128	549,971	113	10,545	99	70	1,123,597	97	489,463	89	10,884	103	70	1,150,266	102	504,318	103
	非木造	4,537	160	30	351,816	163	430,054	109	4,620	102	30	363,680	103	402,798	94	4,684	101	30	364,845	100	404,981	101
資金	民間資金	12,703	127	83	1,283,013	131	864,411	113	12,972	102	86	1,296,248	101	792,283	92	13,443	104	86	1,322,056	102	806,400	102
	公的資金	2,530	190	17	227,335	164	115,614	99	2,193	87	14	191,029	84	99,978	86	2,125	97	14	193,055	101	102,899	103
利用	持家	8,050	124	53	1,057,291	126	354,772	114	7,527	94	50	991,943	94	240,889	68	7,241	96	47	970,260	98	283,366	118
	その他	7,183	148	47	453,057	159	625,253	109	7,638	106	50	495,334	109	651,372	104	8,327	109	53	544,851	110	625,933	96

\* その他：貸家、給与住宅（会社、官公署、学校等がその社員・職員・教員等を居住させる目的で建築するもの）、分譲住宅を含む。