

当初 変更

入札（見積）執行調書
入札（契約）結果書

年災		事項			契約	令和5年8月29日
工事番号	23-41310-0157	工事名	県営住宅改善工事（エレベーター改修）		着工	令和5年8月29日
入札執行年月日	令和5年8月1日	発注種別	14	機械設備工事	完成	令和6年3月29日
審議番号	公所	000000	本庁			
路線・河川名	蓬萊団地			予定価格	59,191,000	
工事箇所 自	福島市蓬萊町4丁目地内			最低制限価格	54,455,720	
至				調査基準価格		
工事概要	エレベーター改修 N=2基			(予定価格に占める法定福利費概算額)	-	

業者コード 業者名	落札者の住所		
	入札額及び再入札額		落札額(契約額)
100000440 三菱電機ビルソリューションズ (株) 北日本支社	仙台市青葉区花京院1-1-20花京院スクエア4階		
	(1) 52,200,000 (3)	(2) (4)	57,420,000
	(1) (3)	(2) (4)	
	(1) (3)	(2) (4)	
	(1) (3)	(2) (4)	
	(1) (3)	(2) (4)	
	(1) (3)	(2) (4)	
	(1) (3)	(2) (4)	
	(1) (3)	(2) (4)	

※ 上記入札額に、消費税額を加算した額が地方自治法上の申込みに係る価格である。
 ※ 測量等の場合、「工事名」とあるのは「業務名」と、「工事箇所」とあるのは「業務箇所」と読み替えるものとする。

発注者名 県北建設事務所長

工事番号	23-41310-0157	工事名	県営住宅改善工事（エレベーター改修）。	
発注種別	機械設備工事			工期（予定）
路線・河川名	蓬萊団地			着工 契約の日
工事箇所	福島市蓬萊町4丁目地内			工期 令和6年3月29日限り
工事概要	エレベーター改修 N=2基			

随意契約とする具体的な理由

本工事は、蓬萊団地1・3号棟に設置されているエレベーターが、設置後19年が経過し老朽化しているとともに、現行の建築基準法に適合していない既存不適格となっていることから、安全性能を確保するため改修を行うものである。

改修工事に当たっては、既存設備に関する独自の構造を熟知している必要がある。また、改修対象である制御装置や安全装置は、既存設備と密接不可分の関係にある。

このため、既存設備に精通していない者が施工した場合、安全な運転に支障が生じる恐れがあり、改修が可能な者は既設エレベーターの製造・設置者に限定されることから随意契約するものである。

地方自治法施行令の該当条項

地方自治法施行令 第167条の2第1項第2号

「その性質又は目的が競争入札に適しないもの」。

福島県財務規則施行通達 第269条関係1-(2)

「契約の内容又は性質上、2人以上の者から見積書を徴することが困難又は不適當であるとき」

見積書を徴する相手方

三菱電機ビルソリューションズ株式会社北日本支社

見積書を徴する相手方の選定理由

既存エレベーターの製造・設置者である。